ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 67,00 m^2,

San Miguel de Salinas

Cena **635 000** zł











Współczesne życie w zdrowym śródziemnomorskim klimacie

Zapraszamy do wyjątkowej inwestycji położonej w urokliwej miejscowości **San Miguel de Salinas**, zaledwie 10 km od Morza Śródziemnego, na południowym wybrzeżu Costa Blanca. To miejsce, gdzie nowoczesna architektura spotyka się z naturalnym otoczeniem i jednym z najzdrowszych mikroklimatów w Europie — dzięki pobliskim słonym jeziorom i świeżemu, czystemu powietrzu.
Miasteczko oferuje autentyczny, śródziemnomorski styl życia: kameralną atmosferę, lokalne restauracje, sklepy i pełną infrastrukturę w zasięgu spaceru. Jednocześnie zapewnia szybki dostęp do plaż, pól golfowych oraz centrów handlowych regionu Costa Blanca.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Stylowe apartamenty zaprojektowane z myślą o komforcie

Inwestycja obejmuje **dwa nowoczesne budynki**, oddzielone starannie zagospodarowaną przestrzenią wspólną.
W ofercie znajduje się **56 apartamentów z 1, 2 lub 3 sypialniami**, każdy z prywatnym tarasem.
Każde mieszkanie zostało zaprojektowane z naciskiem na:

- komfort codziennego życia
- funkcjonalny układ pomieszczeń
- maksymalne doświetlenie naturalnym światłem
- wysoką efektywność energetyczną

W standardzie:

- drzwi antywłamaniowe
- łazienki z szafkami pod umywalkę
- preinstalacja klimatyzacji kanałowej
- certyfikat energetyczny klasy A
- nowoczesne materiały i systemy izolacyjne

To idealna propozycja zarówno do zamieszkania na stałe, jak i jako apartament wakacyjny czy inwestycja pod wynajem.

Wyjątkowe strefy wspólne – relaks i integracja

Parter – zielone serce inwestycji

Przestrzeń wspólna została zaprojektowana jako miejsce spotkań mieszkańców. Znajdują się tu:

- ogrody krajobrazowe
- strefy wypoczynku
- parking dla rowerów
- plac zabaw dla dzieci

Dach – panoramiczna strefa rekreacyjna 350 m²

Na dachu budynku powstała imponująca strefa relaksu obejmująca:

- basen o powierzchni 70 m²
- wydzieloną część dla dzieci
- pergole i zacienione miejsca
- leżaki i przestrzeń do wypoczynku
- sanitariaty dla mieszkańców

Dach dostępny jest wygodnie jedną z trzech wind i oferuje panoramiczne widoki na okolicę.

Na dachu budynku powstała imponująca strefa relaksu obejmująca:

- basen o powierzchni 70 m²
- wydzieloną część dla dzieci
- pergole i zacienione miejsca
- leżaki i przestrzeń do wypoczynku
- sanitariaty dla mieszkańców

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Dach dostępny jest wygodnie jedną z trzech wind i oferuje panoramiczne widoki na okolicę.

Lokalizacja – blisko wszystkiego, co najważniejsze

- Plaże Morza Śródziemnego – 10 km
- Zenia Boulevard – 9 km
- Villamartín Golf – 6 km
- Las Colinas Golf & Country Club – 8 km
- Marina Torrevieja – 12 km
- Alicante-Elche Airport – 60 km
- Murcia International Airport – 55 km

Inteligentna inwestycja na Costa Blanca

To połączenie nowoczesnej architektury, wysokiej jakości wykończenia i centralnej lokalizacji sprawia, że apartamenty w San Miguel de Salinas są doskonałym wyborem:
✔ do zamieszkania na stałe
✔ jako drugi dom w Hiszpanii
✔ jako inwestycja pod wynajem krótko- lub długoterminowy
Jeśli szukasz bezpiecznej i perspektywicznej nieruchomości w regionie o stabilnym popycie turystycznym i mieszkaniowym — ta oferta spełni Twoje oczekiwania.
? **Skontaktuj się z nami już dziś**, aby uzyskać szczegółowe informacje, aktualny cennik.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	**4403311**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Cena	**635 000, 00 PLN**
Cena za m2	**9 477, 61 PLN**	Kraj	**Polska**
Województwo	**Walencja**	Powiat	**.**
Miejscowość	**San Miguel de Salinas**	Ulica	**.**
Powierzchnia całkowita	**67, 00 m²**	Forma własności działki	**(Nieznany)**
Rodzaj mieszkania	**Mieszkanie**	Rodzaj budynku	**Apartamentowiec**
Standard	**Deweloperski**	Typ kuchni	**Aneks kuchenny**
Liczba łazienek	**1**	Forma własności	**(Nieznany)**
Typ garażu	**1 miejsce w hali garażowej**	Powierzchnie balkonów	**5, 00 m²**
Taras	**TAK**		

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**