ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 45,60 m^2,

Połczyn Zdrój, Reymonta

Cena **199 000** zł











3 pokoje z loggią za 199 000 zł – Połczyn-Zdrój, ul. Reymonta !

Szukasz mieszkania w rozsądnej cenie, które możesz urządzić według własnego pomysłu ? A może zależy Ci na trzech pokojach, ale nie potrzebujesz dużego metrażu ? Ta oferta może być właśnie dla Ciebie !

Na sprzedaż funkcjonalne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni **45,6 m²**, położone na drugim piętrze bloku mieszkalnego przy ul. Reymonta w Połczynie-Zdroju.

Lokal pierwotnie składał się z dwóch pokoi, jednak został przearanżowany na trzy, co pozwala lepiej wykorzystać dostępną przestrzeń.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

W skład mieszkania wchodzą:

- 3 pokoje,
- oddzielna kuchnia z oknem,
- łazienka z WC,
- przedpokój.

Dodatkowym atutem jest **loggia oraz przynależna piwnica**. Ogólnodostępne miejsca parkingowe znajdują się przy ulicy.
Mieszkanie jest w stanie umożliwiającym zamieszkanie, a jednocześnie daje nowemu właścicielowi możliwość odświeżenia i dostosowania wnętrz do własnego gustu.
Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia: 45,6 m²
- Piętro: 2
- Ogrzewanie miejskie
- Ciepła woda z bojlera elektrycznego
- Opłaty do spółdzielni: ok. 290 zł zaliczka na CO ok. 360 zł co daje razem 650 zł
- Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą

Cena: 199 000 zł
Trzy pokoje, loggia i możliwość własnej aranżacji – to propozycja zarówno dla osób szukających mieszkania na własne potrzeby, jak i rozważających zakup inwestycyjny.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	**4403479**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**199 000, 00 PLN**
Cena za m2	**4 364, 04 PLN**	Kraj	**Polska**
Województwo	**Zachodniopomorskie**	Powiat	**świdwiński**
Gmina	**Połczyn Zdrój**	Miejscowość	**Połczyn Zdrój**
Dzielnica - osiedle	**Reymonta**	Ulica	**Reymonta**
Okolica	**Plac zabaw**	Powierzchnia całkowita	**45, 60 m²**
Forma własności działki	**(Nieznany)**	Rodzaj mieszkania	**Mieszkanie**
Rodzaj budynku	**Blok mieszkalny**	Rok budowy	**1969**
Standard	**Do adaptacji**	Typ kuchni	**Oddzielna**
Liczba łazienek	**1**	Liczba pokoi	**3**
Piętro	**2**	Ilość pięter	**4**
Ilość poziomów	**1**	Ogrzewanie	**C.o. miejskie**
Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**	Forma własności	**Spółdzielcze własnościowe z KW**
Internet	**TAK**	Typ parkingu	**Ogólnodostępny**

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**