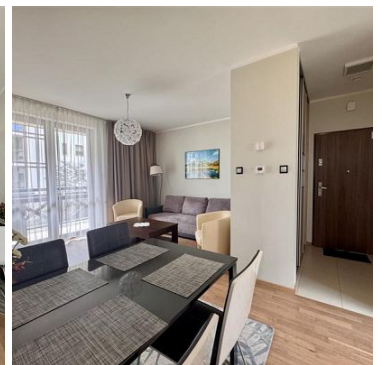
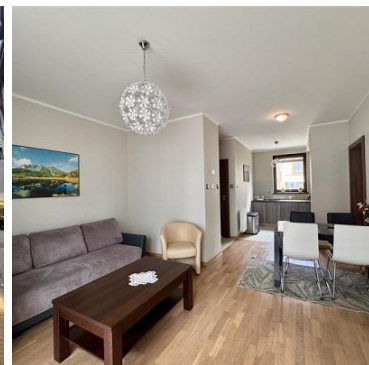
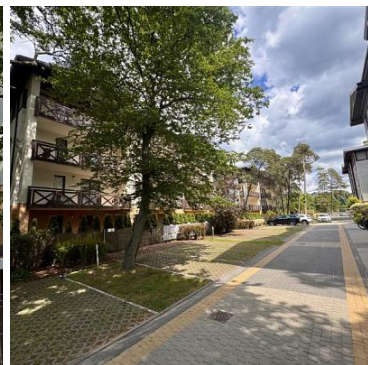
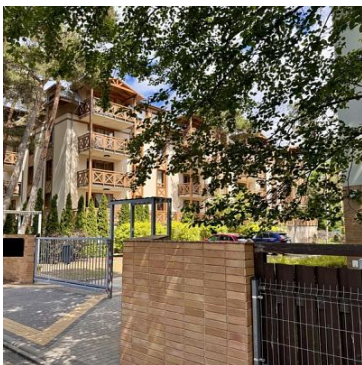


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53,58 m²,
Mielno, .

Cena **860 000** zł



REZYDENCJA PARK | PIĘKNIE WYKOŃCZONY I ZAARANŻOWANY APARTAMENT | WSRÓD DRZEW | BLISKO MORZA I JEZIORA

Na sprzedaż w pełni wykończony i wyposażony apartament o powierzchni 53,58 m² w kompleksie Rezydencja Park w Mielnie ok 300m od Morza Bałtyckiego.

Apartament składa się z przestronnego salon o pow. 19,31m² połączony z aneksem kuchennym o pow. 5,64m² oraz dwóch sypialni : 11,84m² i 9,52 m².



Komfortowo zaaranżowana łazienka o pow. 3,99m² oraz przedpokój o pow. 3,28m².

Z salonu wyjście na przestronny, zadaszony **taras o pow. 13,83m²** z widokiem na zieleń.

Apartament w pełni zaaranżowany, gotowy do natychmiastowego zamieszkania lub kontynuacji wynajmu.

Wnętrze utrzymane jest w delikatnych, naturalnych barwach.

Apartament jest „pracujący” obsługiwany przez lokalnego operatora wynajmów krótkoterminowych.

Rezydencja Park to kameralny kompleks zlokalizowany między Morzem Bałtyckim a jeziorem Jamno.

Projekt dewelopera Firmus Group zachwyca urokliwym położeniem wśród sosen, w zacisznej spokojnej okolicy Mielna.

Do apartamentu przynależy **miejsce postojowe zewnętrzne** za dodatkową opłatą 30.000 zł.

Wjazd na posesję przez bramę na pilota. Teren ogrodzony, monitorowany.

Lokal mieszkalny sprzedawany jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Ogrzewanie: własne gazowe, piec 2-funkcyjny.

Opłaty: czynsz do wspólnoty 667,87 zł /m-c(w tym utrzymanie części wspólnych, zaliczki na wodę ścieki, śmieci, fundusz remontowy), energia, gaz wg zużycia, podatek od nieruchomości 792 zł/rok.

Zakup od osób prywatnych.

Nie czekaj - INWESTUJ - MIESZKAJ - ZARABIAJ - WYPOCZYWAJ

Zapraszam do kontaktu, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację apartamentu.

Lic. Zaw. 3240



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	0802037	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	860 000, 00 PLN
Cena za m2	16 050, 77 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	667, 87 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Mielno
Miejscowość	Mielno	Dzielnica - osiedle	.
Ulica	Kopernika	Okolica	Pas nadmorski
Powierzchnia całkowita	53, 58 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2013	Standard	Wysoki standard
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Powierzchnie łazienek	3, 99 m²	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Internet	TAK
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Miejsce parkingowe
Powierzchnie balkonów	13, 83 m²	Taras	TAK



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**