ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

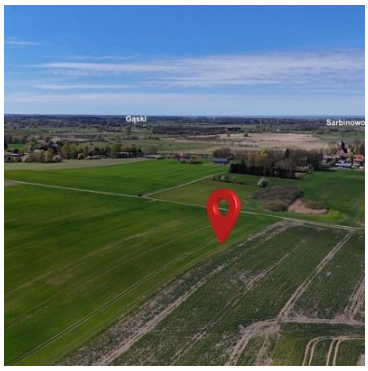
pow. całkowita: 3 668,00 m^2,

Łekno

Cena **220 080** zł











Na sprzedaż wyjątkowa **działka budowlana blisko morza** (w linii prostej 5 km) – cisza, natura i pełna prywatność.
Oferujemy na sprzedaż atrakcyjną działkę budowlaną położoną w spokojnej, nadmorskiej okolicy **Łekno w gminie Będzino, powiat koszaliński**. Idealna dla osób poszukujących wytchnienia od miejskiego zgiełku. Nieruchomość znajduje się w kameralnym otoczeniu, z dala od zwartej zabudowy i turystycznych tłumów, a jednocześnie w odległości 7 kilometrów od morza.

Działka posiada wydane warunki zabudowy na realizację domu lub dwóch domów jednorodzinnych wolnostojących wraz z budynkiem gospodarczym, wiatą i infrastrukturą techniczną - dostępne do wglądu u

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

pośrednika.

Ustalenia odnośnie infrastruktury technicznej:
- woda - własne ujęcie - studnia
- ścieki - zbiornik bezodpływowy
- energia elektryczna - wg warunków technicznych
- gaz - brak

Najważniejsze atuty:
- **bliskość morza** – szybki dostęp do plaży rowerem lub samochodem
- spokojna, mało uczęszczana lokalizacja
- **brak** bezpośredniego **sąsiedztwa** gęstej zabudowy
- możliwość budowy domu/dwóch domów według własnego projektu
- idealne miejsce do życia, wypoczynku lub inwestycji.

Teren otoczony naturalnym krajobrazem – łąkami, lasami oraz nadmorskim powietrzem.
Stanowi doskonałą propozycję dla osób ceniących prywatność, kontakt z naturą oraz nadmorski klimat.
Link do lokalizacji nieruchomości: https://maps.app.goo.gl/bRdngyuauCQyC8De6

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	**690322**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**220 080, 00 PLN**
Cena za m2	**60, 00 PLN**	Kraj	**Polska**
Województwo	**Zachodniopomorskie**	Powiat	**koszaliński**
Gmina	**Będzino**	Miejscowość	**Łekno**
Ulica	**Łekno**	Okolica	**Kościół, Plac zabaw, Szkoła podstawowa**
Powierzchnia całkowita	**3 668, 00 m²**	Rodzaj działki	**Działka**
Forma własności działki	**(Nieznany)**	Energia elektryczna	**NIE**
Podłączony gaz	**NIE**	Podłączony wodociąg	**NIE**
Podłączona kanalizacja	**NIE**		

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Karolina Ilecka
POŚREDNIK W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604509109
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**