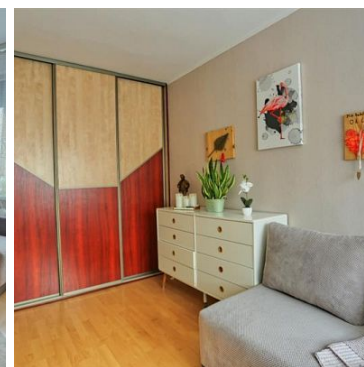
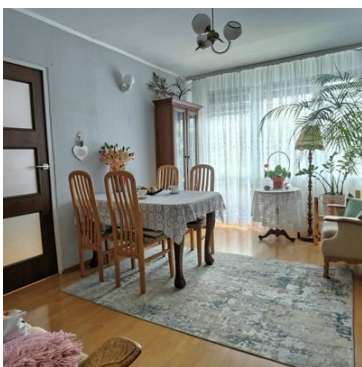


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 55,88 m²,

Koszalin

Cena **389 000** zł



4-pokojowe mieszkanie z balkonem - 55,88 m² | 3 piętro | idealne dla rodziny

Na sprzedaż słoneczne i przytulne mieszkanie o powierzchni **55,88 m²**, położone na **3 piętrze** w **4-piętrowym bloku**. Funkcjonalny układ pomieszczeń sprawia, że to idealna propozycja zarówno dla **rodziny z dwójką dzieci**, jak i dla pary, która potrzebuje dodatkowego pokoju na **gabinet do pracy zdalnej**.

Układ mieszkania:

- 4 niezależne pokoje



- salon z wyjściem na balkon
- osobna, widna kuchnia
- łazienka
- przedpokój
- balkon
- piwnica przynależna do lokalu

Mieszkanie jest bardzo dobrze doświetlone, dzięki czemu wnętrza są jasne i przyjemne przez większą część dnia. Salon z wyjściem na balkon stanowi komfortową przestrzeń do odpoczynku, a osobna kuchnia z oknem zapewnia wygodę codziennego użytkowania.

Dodatkowym atutem jest **piwnica**, która zwiększa przestrzeń do przechowywania.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w dobrze skomunikowanej okolicy, w pobliżu pełnej infrastruktury niezbędnej do codziennego życia:

- przedszkole
- szkoła średnia
- sklep Stokrotka
- punkty usługowe i przystanki komunikacji miejskiej

To doskonała propozycja dla osób poszukujących funkcjonalnego mieszkania w wygodnej lokalizacji.



Symbol	4403309	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	389 000, 00 PLN
Cena za m2	6 961, 35 PLN	opłaty dodatkowe [zł]	620, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	Zubrzyckiego
Okolica	Przystanek autobusowy, Szkoła średnia, Ulica osiedlowa	Powierzchnia całkowita	55, 88 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Typ kuchni	Oddzielna
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	Własność
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Balkon	TAK



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**