ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 14,50 m^2,

Koszalin

Cena **507** zł



NAJTAŃSZE LOKALE W KOSZALINIE !!!

Biuro / lokal usługowy do wynajęcia – ul. Racławicka, Koszalin
Oferujemy funkcjonalne pomieszczenie biurowe / usługowe / magazynowe w bardzo dobrej lokalizacji w centrum Koszalina, blisko jednej z głównych ulic miasta (ul. Racławicka). Idealne rozwiązanie dla firmy na pomieszczenie magazynowe
Główne atuty oferty:

- Jasne, przestronne pomieszczenia z naturalnym doświetleniem (duże okna)
- Powierzchnia elastyczna – możliwość wynajęcia jednego lub kilku pomieszczeń łącznie
- Dostęp do zaplecza sanitarnego (umywalka, WC) na kondygnacji
- Korytarz wspólny
- Bardzo dobra komunikacja

Lokal znajduje się w budynku biurowo-usługowym na 7 piętrze, gotowy do szybkiego uruchomienia działalności. Stan do remontu / dostosowania pod indywidualne potrzeby najemcy
Cena i warunki:

- 25 zł za metr (cena podana jest ceną netto)

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

- Możliwość wynajmu na elastyczny okres
- Opłaty dodatkowe: śmieci w własnym zakresie, energia ryczałtowo dogadywana z najemcom na podstawie szacunkowego zużycia. Ogrzewanie 6 zł netto do metra

Zapraszamy do kontaktu – chętnie zaprezentujemy lokal osobiście i odpowiemy na wszystkie pytania.
Twój Dom Nieruchomości – profesjonalnie i z pasją pomagamy w znalezieniu idealnej przestrzeni dla Twojego biznesu.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	**4403321**	Rodzaj nieruchomości	**LOKAL**
Rodzaj transakcji	**WYNAJEM**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**507, 00 PLN**
Cena za m2	**35, 00 PLN**	Kraj	**Polska**
Województwo	**Zachodniopomorskie**	Powiat	**koszaliński**
Miejscowość	**Koszalin**	Ulica	**Racławicka**
Powierzchnia całkowita	**14, 50 m²**	Forma własności działki	**(Nieznany)**
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	**Lokal użytkowy**	Rodzaj budynku	**Biurowiec**
Standard	**Do remontu**	Piętro	**7**
Ilość pięter	**7**	Forma własności	**Własność**
Podłączony gaz	**TAK**	Podłączony wodociąg	**TAK**
Podłączona kanalizacja	**TAK**		

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**