

**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 10,30 m<sup>2</sup>,  
Koszalin  
Cena **515** zł



**Lokal użytkowy 10,3 m<sup>2</sup> - parter - ul. Raławicka, Koszalin**

Do wynajęcia niewielki, funkcjonalny **lokal użytkowy o powierzchni 10,3 m<sup>2</sup>**, położony na **parterze budynku przy ul. Raławickiej w Koszalin**. Idealny na działalność biurową, gabinet, usługi lub punkt konsultacyjny. Lokal jest jasny i zadbane, posiada **okno zapewniające naturalne doświetlenie pomieszczenia**.

**Atuty lokalu:**

- powierzchnia: **10,3 m<sup>2</sup>**
- **parter** - łatwy dostęp dla klientów
- **okno z naturalnym światłem**
- spokojna lokalizacja
- możliwość prowadzenia działalności biurowej lub usługowej

Budynek jest zadbane i dobrze utrzymany. Lokalizacja zapewnia **dogodny dojazd oraz dostęp do infrastruktury miejskiej**.

Lokal dostępny od zaraz.

Cena podana w ogłoszeniu jest ceną netto.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.



Symbol	<b>4403322</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>515, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>50, 00 PLN</b>	Kraj	<b>Polska</b>
Województwo	<b>Zachodniopomorskie</b>	Powiat	<b>koszaliński</b>
Miejscowość	<b>Koszalin</b>	Ulica	<b>Raławicka</b>
Powierzchnia całkowita	<b>10, 30 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>(Nieznany)</b>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	<b>Lokal biurowy</b>	Rodzaj budynku	<b>Biurowiec</b>
Standard	<b>Dobry</b>	Parter	<b>TAK</b>
Liczba pięter [wliczając parter]	<b>7</b>	Forma własności	<b>Własność</b>
Energia elektryczna	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki  
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109  
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**