

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 299,00 m²,
Manowo
Cena **194 850** zł



Działka budowlana w Manowie - 1299 m²

Na sprzedaż działka budowlana o powierzchni **1299 m²**, położona w Manowie, w spokojnej okolicy nowych domów jednorodzinnych.

Przedmiotem sprzedaży jest działka o numerze **53/21**

Lokalizacja zapewnia **ciszę i prywatność**, a jednocześnie szybki dojazd do drogi głównej. To idealne miejsce na dom dla osób, które chcą mieszkać z dala od miejskiego zgiełku, ale wciąż mieć blisko do sklepu, szkoły czy przychodni. Manowo otoczone jest lasami i jeziorami — świetne tereny do spacerów i wycieczek rowerowych.

Dojazd i odległości:

- Koszalin - 9 km



- Mielno - 23 km
- Kołobrzeg - 52 km

Dojazd do działki prowadzi drogą asfaltową, a następnie utwardzoną drogą gruntową.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego:

- Uchwała nr XXIV/169/208 Rady Gminy Manowo z dn. 27.11.2008 r.
- Przeznaczenie terenu: **7MN - zabudowa jednorodzinna wolnostojąca**

Media przy działce:

- woda
- prąd
- gaz
- kanalizacja

W Manowie znajdują się: szkoła, kościół, Urząd Gminy, sklepy spożywcze, Dino oraz Nadleśnictwo.

Współrzędne GPS działki: 54.123602 16.318009



| | | | |
|-------------------------|--------------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Symbol | 4403275 | Rodzaj nieruchomości | DZIAŁKA |
| Rodzaj transakcji | SPRZEDAŻ | Status | oferta aktualna |
| Rodzaj rynku | WTÓRNY | Cena | 194 850, 00 PLN |
| Cena za m2 | 150, 00 PLN | Kraj | Polska |
| Województwo | Zachodniopomorskie | Powiat | koszaliński |
| Gmina | Manowo | Miejscowość | Manowo |
| Ulica | Łąkowa | Okolica | Ulica osiedlowa |
| Powierzchnia całkowita | 1 299, 00 m² | Rodzaj działki | Działka pod bud. 1-rodz. |
| Forma własności działki | (Nieznany) | | |



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**