

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90,60 m²,

koszalin, Śródmieście

Cena **624 000** zł



KOSZALIN – ul. Jana z Kolna | 90,6 m² | 624 000 zł
Gotowe na jutro – wprowadzasz się i żyjesz!

Dzień dobry w kuchni z oknem, wieczory na jednym z DWÓCH balkonów, dzieci biegające po swoich pokojach... a Ty wreszcie w mieszkaniu, które jest GOTOWE OD RAZU na nowe życie!

Dodatkowo — po konsultacji z hydraulikiem oraz architektem powstała wizualizacja funkcjonalnej zmiany układu, dzięki której możesz zyskać 4. pokój!

Przebudowa zakłada umieszczenie dodatkowego pokoju w aktualnej kuchni, zaś kuchnia znalazła by się jako aneks w obecnym salonie.



- 3 (lub nawet 4) pokoje
- 2 balkony
- Pełne wyposażenie w cenie
- Wysoki standard wykończenia
- Winda – 2. piętro
- Drzwi antywłamaniowe
- Teren zamknięty
- Pełna własność
- Niski czynsz – tylko 1 316 zł/mies.
- Możliwość wykupu 2 miejsc w garażu podziemnym
- Ogrzewanie oraz ciepła woda: miejska

Chcesz jutro otwierać tutaj oczy i pić poranną kawę na balkonie?

Zadzwoń teraz i zarezerwuj prezentację – to mieszkanie czeka właśnie na Ciebie!

Adres filmu prezentacyjnego: <https://youtu.be/7QcjsJqOKnw>



Symbol	1001408	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	624 000, 00 PLN
Cena za m2	6 887, 42 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Polanów	Miejscowość	koszalin
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Jana z Kolna
Okolica	Przystanek autobusowy	Powierzchnia całkowita	90, 60 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Rok budowy	2012
Standard	Wysoki standard	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność
Internet	TAK	Typ garażu	2 miejsca w hali garażowej
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Balkon	TAK



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**