

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 1 492,00 m<sup>2</sup>,  
Kościernica  
Cena **65 000** zł



**Działki budowlane w malowniczej Kościernicy, gmina Polanów**

**Na sprzedaż:** działka nr 82/19 o powierzchni **0,1492 ha** w urokliwej miejscowości **Kościernica** - tylko **20 km od Koszalina**, 13 km od Polanowa i 40 km od Bałtyku.

**Dlaczego warto?**

- Wydane warunki zabudowy - możesz od razu planować budowę domu jednorodzinnego.
- Dojazd z drogi gminnej wewnętrznej.
- Cicha, spokojna okolica - śpiew ptaków, świeże powietrze, zero miejskiego zgiełku.
- Możliwość podłączenia prądu, woda z własnej studni (docelowo z sieci), ścieki do szamba.
- Sprzedaż z udziałem w drodze wewnętrznej.



**Trochę historii** – we wsi znajdziesz zabytkowy kościół p.w. Matki Bożej Królowej Polski z XV wieku, przebudowany w XVIII i XIX w., który dodaje miejscu wyjątkowego klimatu.

**Otoczenie natury** – tu naprawdę można odpocząć od codziennego pędu.

W sprzedaży mamy jeszcze **6 działek** w tej lokalizacji – zapraszam do kontaktu i obejrzenia wszystkich ofert.

- działka nr 82/14 pow. 0,1500 ha cena 99 000 zł
- działka nr 82/15 pow. 0,1500 ha cena 95 000 zł
- działka nr 82/16 pow. 0,1501 ha cena 90 000 zł
- działka nr 82/17 pow. 0,1500 ha cena 85 000 zł
- działka nr 82/18 pow. 0,1285 ha cena 75 000 zł
- działka nr 82/19 pow. 0,1492 ha cena 65 000 zł

Jeśli marzysz o własnym, przytulnym domu z dala od miejskiego zgiełku, ta oferta jest dla Ciebie!

Oferta na wyłączność.

Zadzwoń i mów się na spotkanie.



Symbol	<b>4403224</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>65 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>43, 57 PLN</b>	Kraj	<b>Polska</b>
Województwo	<b>Zachodniopomorskie</b>	Powiat	<b>Koszalin</b>
Gmina	<b>Polanów</b>	Miejscowość	<b>Kościernica</b>
Ulica	<b>Kościernica</b>	Okolica	<b>Kościół, Las</b>
Powierzchnia całkowita	<b>1 492, 00 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj działki	<b>Działka</b>
Forma własności działki	<b>(Nieznany)</b>		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki  
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109  
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**