

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 088,00 m²,
Manowo
Cena **141 500** zł



Działka budowlana położona w kompleksie sześciu działek w miejscowości Manowo, usytuowana w czwartej linii zabudowy od ulicy Brzozowej.

Na zdjęciu sprzedawana działka jest oznaczona numerem 4, współrzędne GPS do działki: 54.126303, 16.285253 . Dojazd do działki jest bardzo dogodny – jadąc od strony Koszalina, należy skręcić w prawo w asfaltową ulicę Brzozową, a oferowany kompleks znajduje się po około 600 metrach po prawej stronie.

Przy ulicy Brzozowej dostępne są wszystkie media: woda, kanalizacja oraz gaz. Przyłącze prądu znajduje się w odległości około 130 metrów od działki, na skrzyżowaniu ulic Brzozowej i Leśny Zakątek. Istnieje możliwość podłączenia wszystkich mediów na warunkach określonych przez poszczególne instytucje branżowe.

Działka była wcześniej objęta decyzją o warunkach zabudowy, która stanowiła podstawę do podziału



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

nieruchomości. Aktualnie złożono nowy wniosek o wydanie warunków zabudowy dotyczących budowy domu jednorodzinnego wolnostojącego. Czas oczekiwania na decyzję to około 3-4 miesiące.

Działka będzie sprzedawana wraz z udziałami w drodze wewnętrznej, zapewniającej wygodny i bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Oferta została zweryfikowana przez licencjonowanego pośrednika w obrocie nieruchomościami (nr licencji: 14825).



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	4403206	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	141 500, 00 PLN
Cena za m2	130, 06 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Manowo	Miejscowość	Manowo
Ulica	Brzozowa	Okolica	Las, Pas nadmorski, Tereny rekreacyjne
Powierzchnia całkowita	1 088, 00 m²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	(Nieznany)		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**