

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 1 038,00 m<sup>2</sup>,  
Stare Bielice  
Cena **75 000** zł



**DZIAŁKA BUDOWLANA Z WARUNKAMI ZABUDOWY. BEZPIECZNY ZAKUP DZIAŁKI POD BUDOWĘ. BEZPIECZNA INWESTYCJA.**

Działka budowlana w Starych Bielicach w drugiej linii zabudowy od ulicy Platanowej.

Sąsiednie działki zabudowane domami jednorodzinnymi wolnostojącymi.

Dojazd do działki ulicą Lipową (droga prywatna, udział w drodze)

Działka jest objęta decyzją o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego wolnostojącego:

- wskaźnik zabudowy - max.30% powierzchni działki



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

- wysokość zabudowy do 9,5 m npt
- szerokość elewacji frontowej do 21 m

Budynek musi posiadać dach płaski lub spadzisty o kącie nachylenia od 15° do 45°

Współrzędne GPS (do mapy Google, mniej więcej środek działki): **54.177342, 16.102780**

#### Media:

W drodze przy działce znajduje się prąd, gaz w odległości 40 metrów, woda i kanalizacja w ulicy platanowej (około 150 metrów)



Symbol	<b>4403158</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>75 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>72, 25 PLN</b>	Kraj	<b>Polska</b>
Województwo	<b>Zachodniopomorskie</b>	Powiat	<b>Koszaliński</b>
Gmina	<b>Biesiekierz</b>	Miejscowość	<b>Stare Bielice</b>
Ulica	<b>Lipowa</b>	Powierzchnia całkowita	<b>1 038, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj działki	<b>Działka pod bud. 1-rodz.</b>	Forma własności działki	<b>(Nieznany)</b>



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka  
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604509109  
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**