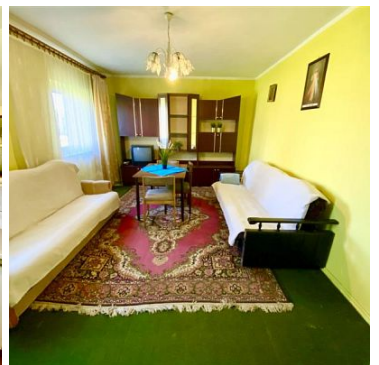


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 61,74 m², pow. działki: 1 563,00 m²,

Radosław

Cena **307 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa, siedliskowa, zabudowana domem mieszkalnym jednorodzinnym oraz budynkiem gospodarczym w miejscowości Radosław.

LOKALIZACJA

Radosław -wieś położona w gminie Sławno, oddalona około 20 km od Darłowa.

Charakteryzuje się malowniczym krajobrazem, otoczonym lasami, polami i dużą ilością drzew, dzięki czemu panuje tam cisza i spokój.

DOM I BUDYNKI GOSPODARCZE

Budynek parterowy z poddaszem o powierzchni użytkowej 61,74 mkw usytuowany jest na pięknej działce o powierzchni łącznej 1563mkw. Dom wymaga remontu.

Konstrukcja:

- Fundamenty murowane z kamienia
- Ściany murowane z cegły
- Posadzka drewniana na gruncie
- Stolarka okienna PCV
- Strop drewniany
- Konstrukcja dachu drewniana
- Schody na strych wymagające wymiany
- Ściany tynkowane i malowane

INSTALACJE W BUDYNKU MIESZKALNYM

- Instalacja wodna
- Kanalizacja sanitarna przyłączona do kanalizacji wiejskiej
- Instalacja elektryczna
- Ogrzewanie piecami węglowymi
- Kuchni znajduje się piec Westfalka z nagrzewnicą ciepłej wody

Budynek gospodarczy- powierzchnia 85,26 m²

Budynek zachowany w części stajni i obórki, z częścią stodoły rozebraną z uwagi na stan techniczny.

Całkowita powierzchnia zabudowy budynku gospodarczego wynosi 106 m².

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Teren otaczający pozwala na urządzenie części ogrodowej oraz budowę nowego budynku mieszkalnego. Działka narożna, zlokalizowana w sąsiedztwie domów jednorodzinnych, sprzyja nowym inwestycjom.

Nieruchomość w Radosławiu to doskonała oferta dla osób pragnących zamieszkać w spokojnej, malowniczej okolicy, idealna dla rodziny z dziećmi lub osób chcących cieszyć się na co dzień ciszą i spokojem w otoczeniu dużej ilości zieleni.

Jeśli zainteresowała Państwa ta oferta zapraszam serdecznie do kontaktu w celu pozyskania więcej informacji oraz umówienia się na prezentację.



Symbol	4403119	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	307 000, 00 PLN	Cena za m2	4 972, 47 PLN
Powiat	Sławieński	Gmina	Sławno
Miejscowość	Radosław	Ulica	Radosław
Okolica	Jezioro, Las, Pas nadmorski, Szkoła podstawowa	Powierzchnia całkowita	61, 74 m²
Powierzchnia działki	1 563, 00 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj domu	Dom	Rok budowy	1940
Standard	Do remontu	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Powierzchnie pokoi	19, 82 m²
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	Etazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	TAK
Internet	NIE	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Miejsce parkingowe		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**