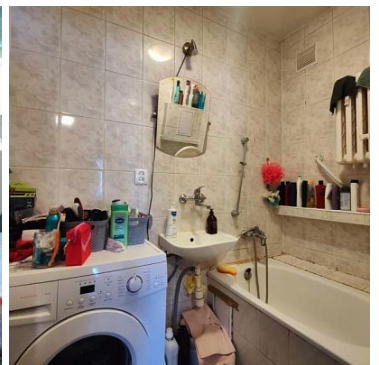
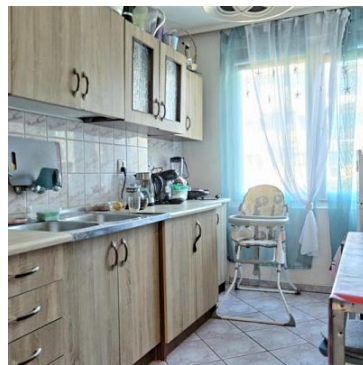


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 56,00 m²,

Koszalin, Wspólny Dom

Cena **345 000** zł



Mieszkanie spółdzielcze - własnościowe: 56 m² 3 pokoje, pierwsze piętro, loggia, Koszalin, Osiedle Wspólny Dom

Słoneczne i ciepłe mieszkanie, położone na 1-szym piętrze budynku 3-piętrowego. Mieszkanie przeszło remont ok. 2005 roku. Wymieniono wówczas terakotę w kuchni, łazience i WC. Lokal składa się z 3 pokoi, osobnej kuchni, łazienki i osobnego WC. Salon z wyjściem na przestronną loggię, na której cały dzień towarzyszy nam słońce. W pokojach na podłogach parkiet (do odświeżenia). Przedpokój obudowany boazerią z kilkoma sprytnymi skrytkami i szafą.

Generalnie stan mieszkania można określić jako do remontu ale ze względu na łazienkę i kuchnię można go uznać za stan do odświeżenia. Pokoje nadają się zdecydowanie do malowania z wymianą drzwi włącznie.



Do mieszkania przynależy piwnica.

Ze względu na status mieszkania tzn. spółdzielcze - własnościowe jest możliwość nabycia go przez obywateli spoza Unii Europejskiej.

Lokal mieszkalny znajduje się w budynku posadowiony w centrum osiedla. Zapewnia to ciszę i spokój bez hałasu samochodów.

Osiedle Wspólny dom to jedno z ulubionych osiedli Koszalina. Dobra komunikacja, pełny dostęp do infrastruktury miejskiej i położenie na skraju centrum naszego miasta sprawia, że jest to idealne miejsce do zamieszkania czy do przemieszczania się do pracy. Na osiedlu jest dużo miejsc parkingowych i o każdej porze znajdzie się jakieś wolne.

Dobry dojazd do sieci dróg szybkiego ruchu, ok. 5,5 km zarówno do S6 jak i do S11.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem pośrednika, nr licencji: 14825



Symbol	4403118	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	345 000, 00 PLN
Cena za m2	6 160, 71 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Wspólny Dom	Ulica	4-Marca
Powierzchnia całkowita	56, 00 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Rok budowy	1985	Standard	Do remontu
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Spółdzielcze własnościowe	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Powierzchnie balkonów	3, 50 m²		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**