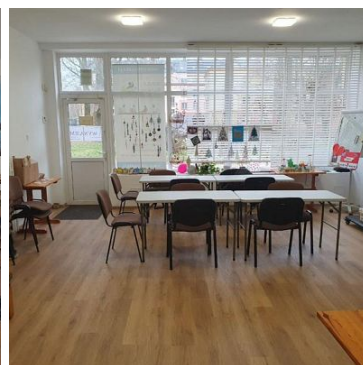


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,90 m²,

Koszalin, Na Skarpie

Cena **2 500** zł



Do wynajęcia lokal użytkowy w Koszalinie!

Lokalizacja: ul. Bałtycka 2a, Koszalin

Czynsz: 2 500 zł brutto + 600 zł opłaty administracyjne + media

Powierzchnia: 47,90 m²

- Wszystkie media

Składa się z:

- Sala sprzedaży

- Zaplecze



- WC

Typ budynku: Lokal w szeregu pawilonu handlowego

Zalety lokalu:

- Parter – świetna widoczność i dostępność
- Ogólnodostępny parking
- Wysokość lokalu: 3,4 m (po obniżeniu sufitu – 3 m)
- Ogrzewanie miejskie
- PCV – solidne okna i drzwi
- Wyposażony w alarm

W chwili wydania lokal będzie po remoncie!

- Nowa podłoga terakota
- Gładzie na ścianach
- Obniżenie sufitu do 3 m
- Zabudowa grzejnika
- Remont WC i łazienki
- Remont pomieszczenia socjalnego
- Przegląd i konserwacja instalacji elektrycznej

Nie przegap tej okazji! Zadzwoń i umów się na oględziny!

#Koszalin #LokalDoWynajęcia #Biznes #Handel #Usługi #Wynajem #LokalNaParterze #NaWynajem #Lokal
#Lokalużytkowy



Symbol	1001392	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500, 00 PLN
Cena za m2	52, 19 PLN	Czynsz ofertowy	600, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Dzielnica - osiedle	Na Skarpie
Ulica	Bałtycka	Okolica	Centrum handlowe
Powierzchnia całkowita	47, 90 m ²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy	Rodzaj budynku	Pawilon handlowy
Standard	Po remoncie	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	PEŁNE
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	(Nieznany)
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Pomieszczenie gospodarcze	TAK



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**