

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 1 000,00 m<sup>2</sup>,  
Cewlino  
Cena **105 000** zł



**Działka z wydanymi Warunkami Zabudowy na dom jednorodzinny.**

Parcela gładka, równa, w kształcie prostokąta. Zdecydowanym atutem jest kierunek ustawienia w stosunku do drogi. Wjazd na działkę od strony północno-wschodniej a miejsce na przyszły taras od strony południowo-zachodniej. Działka sprzedawana jest z udziałem w drodze dojazdowej (wliczone w cenę).

Media (energia elektryczna, woda i gaz) w drodze gminnej biegnącej przy kompleksie działek. W pobliżu zabudowa jednorodzinna. Ciche i spokojne miejsce.

Na końcu kompleksu działek zaczyna się las pełen runa leśnego i zwierzyny.

Do granic Koszalina z działki jest ok. 6 km.

Istnieje możliwość zakupu kilku działek. W kompleksie mamy 14 działek. Im dalej od drogi tym bliżej lasu.



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

**ODLEGŁOŚCI:**

- Koszalin centrum: 11 km
- Forum Koszalin: 8 km
- Mielno: 22 km
- Kołobrzeg: 50 km

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr Licencji: 14825



|                        |                           |                         |                                |
|------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|
| Symbol                 | <b>4403068</b>            | Rodzaj nieruchomości    | <b>DZIAŁKA</b>                 |
| Rodzaj transakcji      | <b>SPRZEDAŻ</b>           | Status                  | <b>oferta aktualna</b>         |
| Rodzaj rynku           | <b>WTÓRNY</b>             | Cena                    | <b>105 000, 00 PLN</b>         |
| Cena za m2             | <b>105, 00 PLN</b>        | Kraj                    | <b>Polska</b>                  |
| Województwo            | <b>Zachodniopomorskie</b> | Powiat                  | <b>Koszaliński</b>             |
| Gmina                  | <b>Manowo</b>             | Miejscowość             | <b>Cewlino</b>                 |
| Ulica                  | <b>Wiśniowa</b>           | Powierzchnia całkowita  | <b>1 000, 00 m<sup>2</sup></b> |
| Rodzaj działki         | <b>Działka</b>            | Forma własności działki | <b>(Nieznany)</b>              |
| Podłączona kanalizacja | <b>NIE</b>                |                         |                                |



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka  
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604509109  
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**