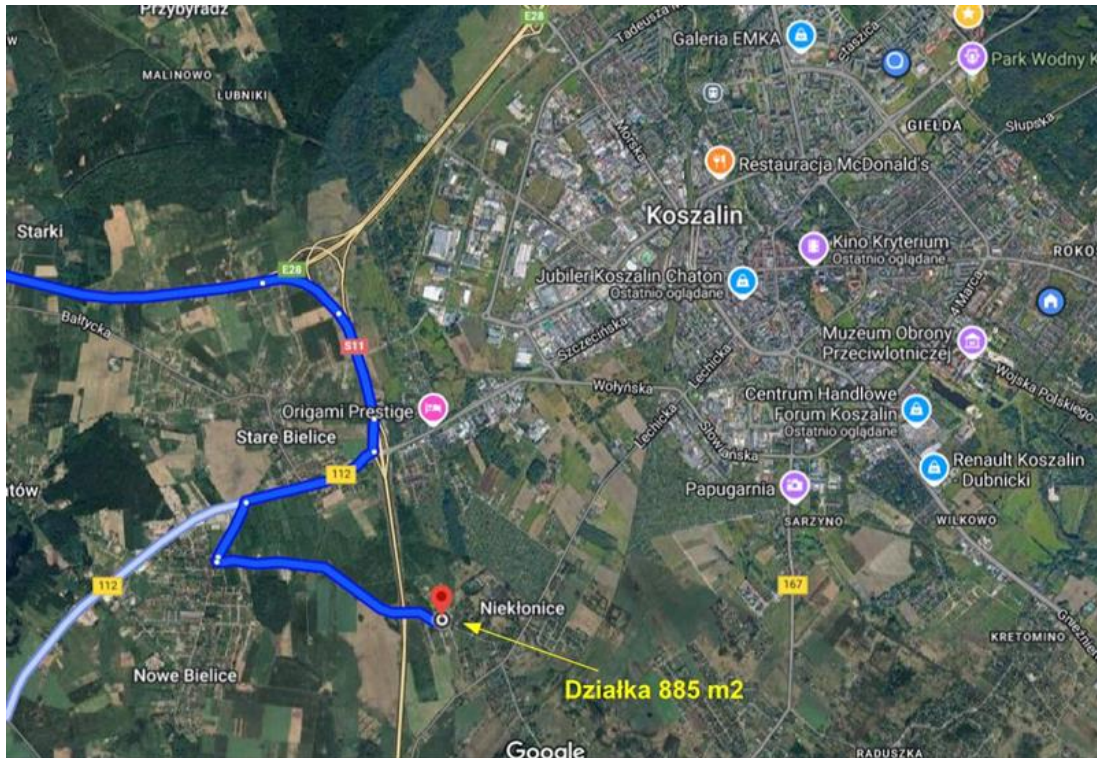


**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 926,00 m<sup>2</sup>,  
Niekłonice  
Cena **130 000** zł



**Działka pod budowę domu jednorodzinnego. Niekłonice pod Koszalinem.**

Parcela w kształcie zbliżonym do kwadratu. W drodze głównej wszystkie media.

Działka obecnie z krzakami (szczególnie wierzba) ale z możliwością oczyszczenia działki przed zakupem.

**OKOLICA:**

W pobliżu nieruchomości powstaje kameralne osiedle domów jednorodzinnych. Wokół dużo zieleni i kontakt z przyrodą. W pobliżu przebiega droga S11 ale na tym odcinku jest schowana za wzgórzem i dźwięk drogi dociera tu na minimalnym poziomie. Jest to idealne miejsce do zamieszkania jak i do dojazdów do pracy.

**ODLEGŁOŚCI:**

- Strefy Ekonomicznej: ok. 3,5 km a do



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

- centrum Koszalina: ok. 7 km.
- do węzła Koszalin Wschód ( na wjazdu na S11/S6: ok. 4 km
- Mielno: 18 km
- Kołobrzeg: 43 km

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825



Symbol	<b>4403075</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>130 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>140, 39 PLN</b>	Kraj	<b>Polska</b>
Województwo	<b>Zachodniopomorskie</b>	Powiat	<b>Koszaliński</b>
Gmina	<b>Świeszyno</b>	Miejscowość	<b>Niekłonice</b>
Ulica	<b>Niekłonice</b>	Powierzchnia całkowita	<b>926, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj działki	<b>Działka</b>	Forma własności działki	<b>(Nieznany)</b>



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka  
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604509109  
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**