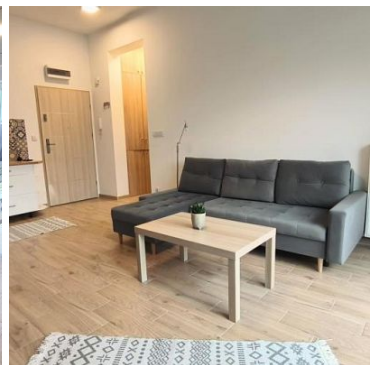


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37,60 m²,

Koszalin, Rokosowo

Cena **390 000** zł



Na sprzedaż: Piękne mieszkanie w Koszalinie przy ul. Hallera.

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą mieszkania usytuowanego na parterze w nowoczesnym bloku mieszkalnym na atrakcyjnym osiedlu w Koszalinie. To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego lokum w spokojnej, a zarazem dogodnej lokalizacji.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego pokoju z aneksem kuchennym, który zachwyca jasnym wnętrzem oraz wyjściem na duży taras - idealne miejsce na relaks i spotkania z bliskimi
- przytulnej sypialni, która zapewni komfortowy wypoczynek
- funkcjonalnej łazienki z WC

Kuchnia jest w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęty AGD. Mieszkanie jest jasne, ciepłe i przytulne, co pozwala na stworzenie idealnej przestrzeni do życia.

W łazience z kolei dominują naturalne materiały i eleganckie wykończenia. Przestronny prysznic ze szklanymi drzwiami, duże lustro oraz nowoczesna armatura to elementy, które podkreślają dbałość o detale.

W przedpokoju znajduje się przestronna, szafa w zabudowie, która doskonale komponuje się z całością wnętrza. Szafa oferuje mnóstwo miejsca do przechowywania, a jej zamknięte fronty sprawiają, że przestrzeń wydaje się schludna i uporządkowana. W jednym z jej segmentów została sprytnie umieszczona pralka, co jest niezwykle praktycznym rozwiązaniem, umożliwiającym zaoszczędzenie miejsca w łazience.

Opłaty: Czynnosc wynosi około 600 zł, obejmuje między innymi: zaliczki na ogrzewanie, wodę oraz fundusz remontowy. Dodatkowe opłaty za prąd.

Lokalizacja: To jedna z wielu zalet tej nieruchomości. Mieszkanie znajduje się w otoczeniu innych bloków, co zapewnia spokój i komfort. W niedalekiej odległości znajduje się piękna „Wodna Dolina”, a także Centrum Handlowe "FORUM", które spełni wszystkie codzienne potrzeby. W pobliżu mieści się również jednostka wojskowa, co czyni okolice jeszcze bardziej atrakcyjną.

Mieszkanie to jest doskonałą propozycją zarówno dla osób poszukujących własnego lokum, jak i inwestorów planujących wynajem pod gabinet czy biuro.

Nie przegap okazji, aby stać się właścicielem tego wyjątkowego miejsca!

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!



Symbol	690228	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	390 000, 00 PLN
Cena za m2	10 372, 34 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Rokosowo	Ulica	Hallera
Powierzchnia całkowita	37, 60 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Taras	TAK		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**