

LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 45,00 m²,

Koszalin, Północ

Cena **2 500** zł



Atrakcyjny lokal użytkowy do wynajęcia!

Poszukujesz miejsca, które pozwoli Twojej firmie się wyróżnić? Oto wyjątkowa okazja!

- ✓ Powierzchnia: 45 m² – idealna na sklep, biuro, usługi czy małą gastronomię.
- ✓ Stan: Po remoncie – gotowy do rozpoczęcia działalności od zaraz.
- ✓ Lokalizacja: Parter budynku z wejściem od ruchliwej ulicy, co zapewnia doskonałą widoczność dzięki dużym, reprezentacyjnym witrynom.
- ✓ Udogodnienia:



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Zaplecze sanitarne – wygoda dla Ciebie i Twoich klientów.

Ciepła woda z sieci miejskiej i ekonomiczne ogrzewanie z pieca gazowego dwufunkcyjnego.

W pobliżu bezpłatny parking – komfortowy dostęp dla klientów i pracowników.

Cena najmu: 2500 zł + media.

Nie czekaj – zarezerwuj swój idealny lokal już dziś i rozwijaj biznes w świetnej lokalizacji! Skontaktuj się z nami, by umówić się na prezentację.



Symbol	4403061	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 500, 00 PLN
Cena za m2	55, 56 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Północ	Ulica	Północ
Okolica	Przystanek autobusowy, Szkoła podstawowa, Tereny rekreacyjne, Uczelnia	Powierzchnia całkowita	45, 00 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Typ garażu	Brak garażu		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**