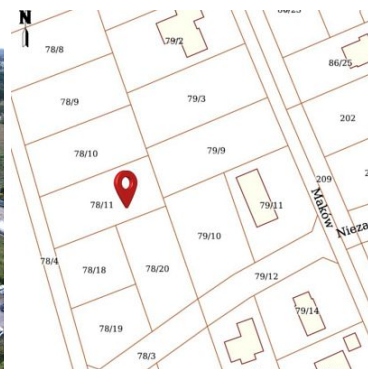


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 153,00 m²,
Koszalin, Raduszka
Cena **130 000** zł



Oferujemy Państwu na sprzedaż atrakcyjną **niezabudowaną działkę budowlaną** zlokalizowaną przy ulicy **Maków** na osiedlu **Raduszka** w Koszalinie.

Nieruchomość o łącznej **powierzchni 1153 m²** oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako rola klasy IIIb.

Dojazd do działki **utwardzoną drogą gminną**.

Teren **objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego XLV/624/2018**, w którym oznaczony jest jako C21MN - **zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna**.

Sieć wodociągowa, energetyczna i gazowa w głównej drodze gminnej.

Działka położona jest w malowniczej okolicy, z dala od hałasu, co zapewnia komfortowy wypoczynek. W



odległości 600 metrów znajduje się obiekt sportowy (orlik) oraz przystanek autobusowy linii nr 8, który łączy osiedle z centrum miasta.

Poniżej link do lokalizacji nieruchomości

<https://maps.app.goo.gl/HvwxrcxdwcYUfq4q8>

Gorąco polecamy tę nieruchomość i zapraszamy na prezentację!

Kupując działkę chciałbyś od razu zacząć cały proces budowlany?? Pomożemy w całym przebiegu inwestycji.

Świadczymy usługi prowadzące do wydania decyzji pozwolenia na budowę. **Polecamy się!!**

Jeżeli się zdecydujesz na zakup otrzymasz zniżkę na projekt domu jednorodzinnego.

Sprawdź! Mamy jeszcze kilka kuszących propozycji.



Symbol	690108	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	130 000, 00 PLN
Cena za m2	112, 75 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	m. Koszalin
Gmina	m.Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Raduszka	Ulica	Maków
Okolica	Przystanek autobusowy, Ulica osiedlowa	Powierzchnia całkowita	1 153, 00 m²
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	(Nieznany)
Energia elektryczna	NIE	Podłączony gaz	NIE
Podłączony wodociąg	NIE	Podłączona kanalizacja	NIE



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**