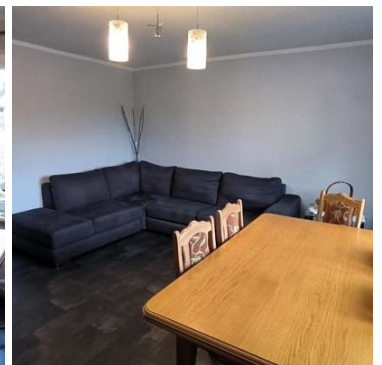
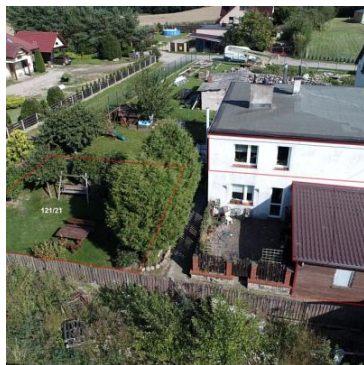


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 82,83 m², pow. działki: 462,00 m²,

Mścice, Mścice

Cena **570 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest **piętro domu wolnostojącego** w miejscowości **Mścice koło Koszalina**. Rewelacyjne położenie względem Koszalina, Kołobrzegu, naszego pięknego Bałtyku jak również drogi ekspresowej S6 i S11.

Całkowita **powierzchnia użytkowa** piętra domu wynosi **83 m²**. Składają się na nią cztery pokoje, łazienka z WC, kuchnia, przedpokój oraz duży balkon.

Sprzedaż nieruchomości łącznie z połową udziałów w działce numer 121/2, na której posadowiony jest dom oraz wiatą garażową. Całkowita powierzchnia tej działki wynosi **482 m²**. W cenę nieruchomości wlicza się również dodatkowo działka ewidencyjna numer **121/22** o powierzchni **127 m²** oraz działka **121/21** o powierzchni **94 m²**, która służy jako teren rekreacyjny.

Budynek dwukondygnacyjny, ocieplony.



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Okna PVC. Pokrycie dachowe po wymianie.

Nieruchomość wyposażona jest w wodę z sieci oraz kanalizację sanitarną.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.

Miesięczny koszt utrzymania ok. 900 złotych.

Dom odświeżony, **gotowy do wprowadzenia.**

Termin wydania nieruchomości ok. 2 miesiące.

Link do lokalizacji nieruchomości: <https://maps.app.goo.gl/KtVs47X232NtUrWH7>



Symbol	690113	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	570 000, 00 PLN	Cena za m2	6 881, 56 PLN
Powiat	koszaliński	Gmina	Będzino
Miejscowość	Mścice	Dzielnica - osiedle	Mścice
Ulica	Koszalińska	Okolica	Kościół, Plac zabaw, Przychodnia
Powierzchnia całkowita	82, 83 m²	Powierzchnia działki	462, 00 m²
Forma własności działki	Własność	Rodzaj domu	Dom
Standard	Do zamieszkania	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	4	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Energia elektryczna	TAK
Podłączony gaz	TAK	Podłączony wodociąg	TAK
Podłączona kanalizacja	TAK	Typ garażu	Brak garażu
Taras	TAK		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**