ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 4 300,00 m^2,

Konikowo, Konikowo

Cena **650 000** zł











Działka pod rezydencję z projektem domu, 43 ary, Konikowo, obrzeża Koszalina.
Wyjątkowa, duża, dobrze usytuowana działka w centrum Konikowa na obrzeżach Koszalina. Działka płaska z lekkim spadkiem w kierunku cieku wodnego. Trudne warunki geologiczne ze względu na wysoki poziom wód gruntowy ale za ta dająca większe możliwości aranżacyjne przyszłego domu. Cała koncepcja zabudowy działki wraz z projektem budowlanym jest opracowana przez biuro architektoniczne. Istnieje możliwość odkupienia projektu jak również istnieje możliwość zakupu nieruchomości po uzyskaniu pozwolenia na budowę (proces składania dokumentów już się rozpoczął).
Nieruchomość położona bezpośrednio przy drodze gminnej wyłożonej polbrukiem. Wszystkie media w drodze.
Nieruchomość nadaje się zarówno pod zabudowę jednorodzinną wolnostojącą. Rozmiary działki: to 43 m x 82 m.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Wygodny dojazd do działki możliwy jest z trzech stron: od strony kościoła w Konikowie, od strony Niekłonic oraz od ul. Złotych Kłosów i Połczyńskiej w Koszalinie.
Na działce były robione badania geologiczne, do wglądu w biurze.
Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	**4402999**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**650 000, 00 PLN**
Cena za m2	**151, 16 PLN**	Kraj	**Polska**
Województwo	**Zachodniopomorskie**	Powiat	**Koszalin**
Gmina	**Świeszyno**	Miejscowość	**Konikowo**
Dzielnica - osiedle	**Konikowo**	Ulica	**Konikowo**
Powierzchnia całkowita	**4 300, 00 m²**	Rodzaj działki	**Działka**
Forma własności działki	**(Nieznany)**		

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**