

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 750,00 m²,
Koszalin, Raduszka
Cena **150 000** zł



Na sprzedaż piękne i kameralne miejsce wśród istniejącej jednorodzinnej zabudowy! Blisko przyrody i z dobrym dojazdem do centrum Koszalina.

Urokliwa działka niezabudowana, zlokalizowana w zacisznej okolicy na osiedlu **Raduszka** przy ulicy **Maków**. Teren płaski o łącznej powierzchni **750 m2** oznaczony w ewidencji gruntów i budynków jako grunty orne klasy IVa.

Przedmiotowa nieruchomość **objęta jest** miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym sprzedawana działka położona jest na obszarze **przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną** (oznaczenie w planie - C15MN).

W bezpośrednim sąsiedztwie przy granicy działki z drogą położona jest:



- sieć wodociągowa
- sieć energetyczna
- sieć gazowa w odległości ok. 25 metrów od działki
- sieć kanalizacyjna - w trakcie realizacji

Dojazd do nieruchomości utwardzoną drogą gminną.

Link do lokalizacji:

<https://maps.app.goo.gl/6r1o87AYtBTwHvsz8>

Rewelacyjne położenie, z dala od gwarnej zabudowy. Z bliskim dostępem do komunikacji miejskiej – w odległości 500 metrów znajduje się przystanek autobusowy linii numer 8 (łączy osiedle z centrum miasta).

Zapraszamy!!



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	69073	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	150 000, 00 PLN
Cena za m2	200, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Raduszka	Ulica	Maków
Okolica	Przystanek autobusowy, Ulica osiedlowa	Powierzchnia całkowita	750, 00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)
Podłączona kanalizacja	NIE		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**