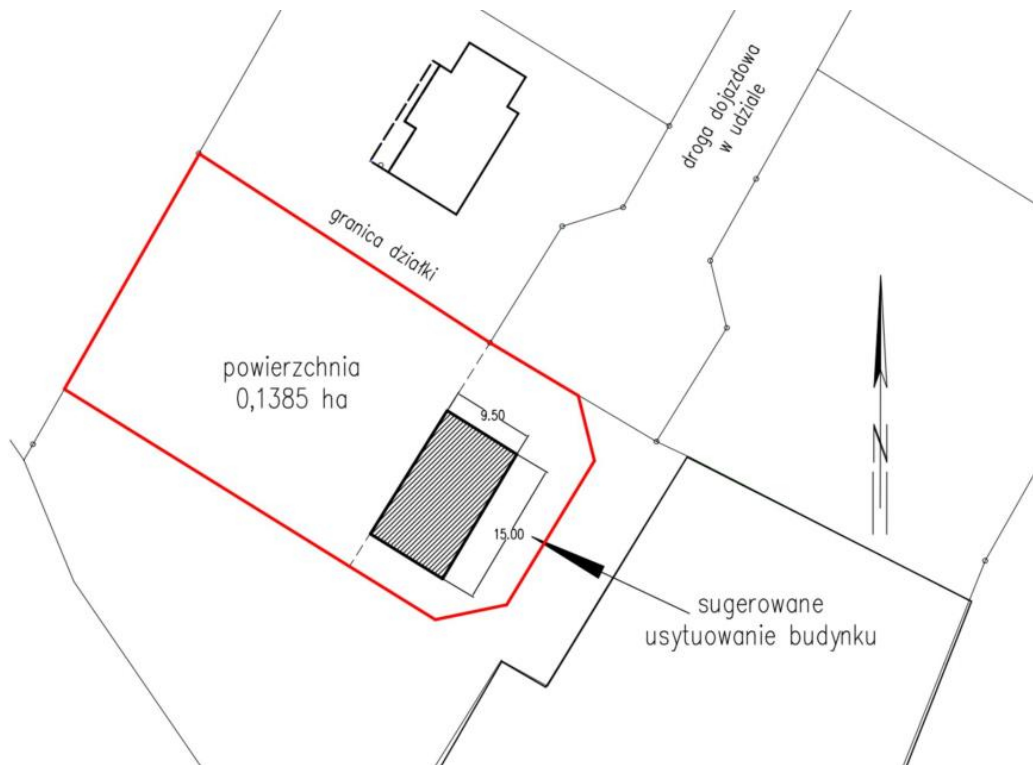


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 385,00 m²,
Szczeglino
Cena **68 000** zł



Przedstawiamy Państwu działkę położoną w cichej i spokojnej miejscowości **Szczeglino** w gminie **Sianów**. Oddalonej od Koszalina zaledwie 10 km, a od drogi ekspresowej S6 – 15 km. Nieruchomość o łącznej powierzchni **1385 m²** w ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako **grunty orne klasy V**.

Do działki przypisany jest udział w utwardzonej drodze wewnętrznej.

Teren równy i płaski.

Dostępne media w drodze wewnętrznej:



- sieć wodociągowa – w odległości 20 metrów od granicy działki
- sieć energetyczna – w odległości 30 metrów od granicy działki
- brak sieci kanalizacyjnej – szambo lub przydomowa oczyszczalnia.

Nieruchomość **objęta** miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sianów. Przeznaczona pod **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej** oraz tereny upraw rolnych.

Załączona do oferty mapa przedstawia **sugerowaną** możliwość zabudowy terenu.

Oferta skierowana do osób ceniących uroki przyrody, które noszą się z zamiarem wybudowania swojej oazy.

Kupując działkę chcesz od razu zacząć cały proces budowlany??

Polecamy się!! Pomożemy w całym przebiegu inwestycji. Świadczymy usługi prowadzące do wydania decyzji pozwolenia na budowę oraz kompleksową obsługę geodezyjną.

Jeżeli się zdecydujesz na zakup otrzymasz zniżkę na projekt domu jednorodzinnego.

Zapraszamy!!!



Symbol	69061	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	68 000, 00 PLN
Cena za m2	49, 10 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	koszaliński
Gmina	Sianów	Miejscowość	Szczeglino
Ulica	Szczeglino	Okolica	Kościół, Las, Ulica osiedlowa
Powierzchnia całkowita	1 385, 00 m²	Rodzaj działki	Działka
Forma własności działki	(Nieznany)	Podłączony gaz	NIE
Podłączona kanalizacja	NIE		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**