

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 98,10 m²,

Białogard

Cena **540 000** zł



Wyjątkowe Mieszkanie Bezczynszowe w Białogardzie znajdujące się na parterze.

Odkryj wyjątkową okazję zakupu przestronnego mieszkania bezczynszowego, zlokalizowanego w atrakcyjnej części Białogardu. Ta wyjątkowa nieruchomość oferuje nie tylko komfort i przestrzeń, ale także doskonałą lokalizację, zapewniając łatwy dostęp do najważniejszych punktów miasta.

- **Położenie:** Mieszkanie znajduje się w domu dwulokalowym, w sąsiedztwie kluczowych lokalizacji takich jak Basen Miejski, Stadion, apteka oraz centrum handlowe Czerwona Torebka.
- **Komunikacja:** Lokalizacja zapewnia doskonałą komunikację z resztą miasta, dzięki bliskości głównych arterii.

- **Rozkład i metraż:** Mieszkanie parterowe o łącznej powierzchni użytkowej, rozkładające się na trzy ustawne pokoje o metrażach: 26 m², 25,1 m², 13,6 m², przestronną kuchnię o powierzchni 14,6 m² oraz dwie łazienki z prysznicami i dwie toalety.
- **Ogródek:** Do lokalu przynależy urokliwy ogródek o powierzchni około 100 m², z bezpośrednim wejściem od strony tylnego ogródka, oferujący przestrzeń do wypoczynku na świeżym powietrzu.
- **Parking:** Możliwość parkowania na terenie działki z bezpośrednim wjazdem z ulicy oraz opcją postawienia wiaty.
- **Ogrzewanie:** Efektywny system ogrzewania na pelet z możliwością adaptacji na gazowe, gwarantujący komfort i oszczędności.
- **Stan techniczny:** Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych lub idealne pod prowadzenie działalności gospodarczej.

Idealna Oferta dla Rodzin i Inwestorów

Dzięki swojej uniwersalności, mieszkanie stanowi doskonałą propozycję zarówno dla rodzin szukających spokojnego i bezpiecznego miejsca do życia, jak i dla inwestorów chcących ulokować kapitał w nieruchomości o wysokim potencjale wynajmu.

Nie przegap okazji na zakup tej wyjątkowej nieruchomości. Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na pokaz nieruchomości, aby na własne oczy przekonać się o jej atutach.



Symbol	4402865	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	540 000, 00 PLN
Cena za m2	5 504, 59 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Białogard
Gmina	Białogard	Miejscowość	Białogard
Ulica	Kiepury	Powierzchnia całkowita	98, 10 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Dom jednorodzinny	Standard	Bardzo dobry
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	2
Liczba WC	2	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	Kotłownia lokalna	Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Taras	TAK



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**