

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. całkowita: 820,00 m<sup>2</sup>,  
Koszalin, Rokosowo  
Cena **260 000** zł



**Działka budowlana nr 846 przy ulicy Leszczynowej w Koszalinie**

**Metraż: 820 m<sup>2</sup> | Cena: 260 000 zł**

Pełne uzbrojenie: kanalizacja sanitarna, woda, prąd, gaz

W pobliżu znajdują się sklepy Stokrotka i Biedronka oraz stacja benzynowa BP



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

Dogodny dojazd komunikacją miejską MZK na Rokosowo znajduje się zaledwie 400 metrów od działki autobusami linii nr 2 i 12.

Działka sąsiednia, rozciągająca się w kierunku Modrzewiowej, również należy do tego samego właściciela.

MPZP został zatwierdzony Uchwałą Nr XXI/321/04 Rady Miejskiej w Koszalinie z dnia 29 grudnia 2004 r., symbol planu MJ.U.

Prezentacja nieruchomości po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z Pośrednikiem odpowiedzialnym za ofertę, nr lic. zaw. 45.

Ogłoszenie nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, zgodnie z art. 66§1 k.c.



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

|                         |                           |                      |                                 |
|-------------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------------|
| Symbol                  | <b>1001375</b>            | Rodzaj nieruchomości | <b>DZIAŁKA</b>                  |
| Rodzaj transakcji       | <b>SPRZEDAŻ</b>           | Status               | <b>AKTUALNA</b>                 |
| Rodzaj rynku            | <b>WTÓRNY</b>             | Cena                 | <b>260 000, 00 PLN</b>          |
| Cena za m2              | <b>317, 07 PLN</b>        | Kraj                 | <b>Polska</b>                   |
| Województwo             | <b>Zachodniopomorskie</b> | Powiat               | <b>Koszalin</b>                 |
| Gmina                   | <b>Koszalin</b>           | Miejscowość          | <b>Koszalin</b>                 |
| Dzielnica - osiedle     | <b>Rokosowo</b>           | Ulica                | <b>Leszczynowa</b>              |
| Powierzchnia całkowita  | <b>820, 00 m²</b>         | Rodzaj działki       | <b>Działka pod bud. 1-rodz.</b> |
| Forma własności działki | <b>(Nieznany)</b>         |                      |                                 |



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki  
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109  
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**