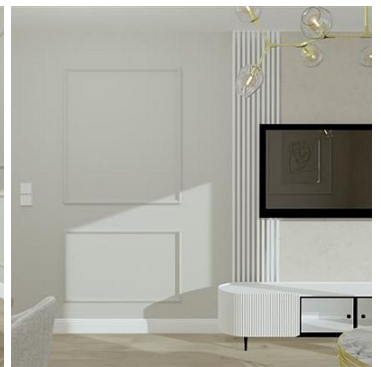
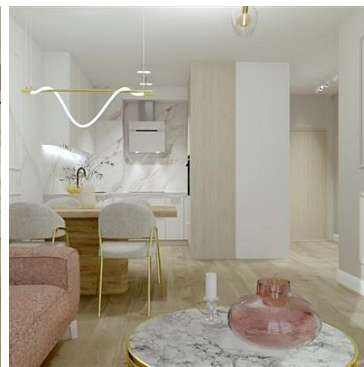
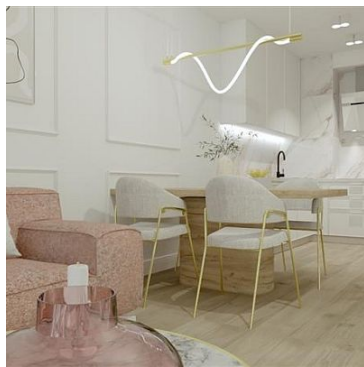
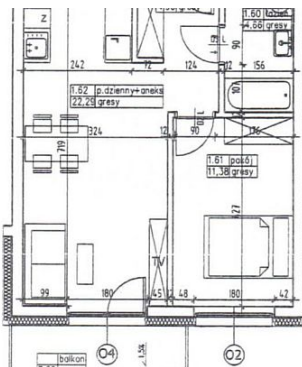


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43,23 m²,

Koszalin, Osiedle Morskie

Cena **480 000** zł



NOWA nieruchomość w standardzie deweloperskim z możliwością wykończenia pod klucz w budynku z windą.

Cena mieszkania bez mebli, szafy w przedpokoju i sprzętu AGD (istnieje możliwość wykończenia z kompletem mebli za cenę 520 000 zł), termin wydania do uzgodnienia z Inwestorem.

Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 43,23 m², starannie zaprojektowane, z możliwością wykończenia materiałami wysokiej jakości, zaprojektowane przez Projektanta.

Możliwość wykończenia kuchni wyposażonej w sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta



indukcyjna, okap).

Do mieszkania przynależy balkon od strony pd-zach o pow.7,02 m2.

Sprzedaż nieruchomości z miejscem postojowym zewnętrznym 15.000 zł + kom. lok. na piętrze blisko mieszkania-15.000 zł

Koszty : czynsz do wspólnoty ok 550 zł + energia wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni w budynku (piec gazowy dla bloku).

Kupujący zwolniony jest z 2 % podatku od czynności cywilnoprawnych !

Spokojna i dogodna lokalizacja.

W okolicy pełna infrastruktura - sklepy, szkoły, przychodnie, usługi, komunikacja miejska a jednocześnie blisko do zjazdu S6 , tras wylotowych nad morze.

Oglądanie z Pośrednikiem po wcześniejszym umówieniu, lic.zaw.3240

Zainteresowała Cie oferta? Zadzwoń lub napisz do nas.



Symbol	0801976	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	480 000, 00 PLN
Cena za m2	11 103, 40 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Osiedle Morskie	Ulica	Franciszkańska
Powierzchnia całkowita	43, 23 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2022	Standard	Do wykończenia
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7, 02	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Forma własności	Własność	Internet	TAK
Typ garażu	Pod budynkiem	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Balkon	TAK	Powierzchnia balkonu	7.02 m²



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**