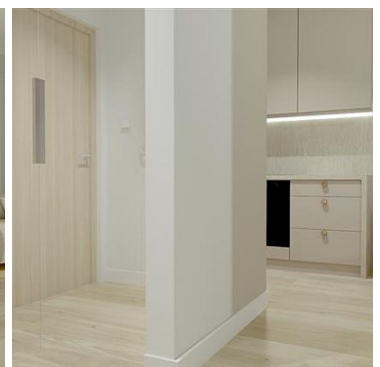
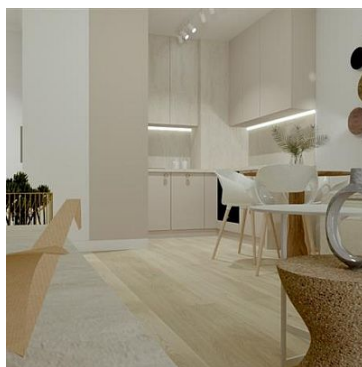
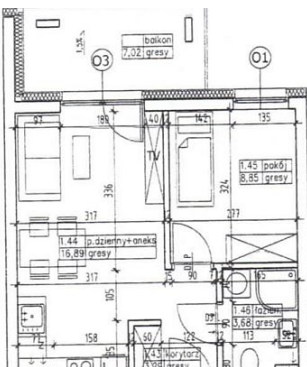


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 32,71 m²,

Koszalin, Osiedle Morskie

Cena **430 000** zł



NOWA nieruchomość wykończona pod klucz w budynku z windą.

Mieszkanie w trakcie wykończenia, termin wydania do uzgodnienia z Inwestorem.

Mieszkanie 2 pokojowe o pow. 32,71 m², starannie zaprojektowane, wykończone materiałami wysokiej jakości, zaprojektowane przez Projektanta.

Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD (lodówka, piekarnik, zmywarka, płyta indukcyjna, okap). W przedpokoju szafa w zabudowie.

Łazienka starannie wykończona w neutralnych kolorach z kabiną prysznicową, zabudowana szafka pod



umywalką, dodatkowo zabudowane szafki nad toaletą.

Na podłogach w pokojach wysokiej jakości panele, na ścianach gładź oraz farba.

Do mieszkania przynależy balkon o pow.7,02 m².

Sprzedaż nieruchomości z miejscem postojowym zewnętrznym 15.000 zł + kom. lok. w hali garażowej -12.000 zł

Koszty : czynsz do wspólnoty ok 550 zł + energia wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni w budynku (piec gazowy dla bloku).

Kupujący zwolniony jest z 2 % podatku od czynności cywilnoprawnych !

Spokojna i dogodna lokalizacja.

W okolicy pełna infrastruktura - sklepy, szkoły, przychodnie, usługi, komunikacja miejska a jednocześnie blisko do zjazdu S6 , tras wylotowych nad morze.

Oglądanie z Pośrednikiem po wcześniejszym umówieniu, lic.zaw.3240

Zainteresowała Cie oferta? Zadzwoń lub napisz do nas.



Symbol	0801977	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	430 000, 00 PLN
Cena za m2	13 145, 83 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Osiedle Morskie	Ulica	Franciszkańska
Powierzchnia całkowita	32, 71 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2022	Standard	Wysoki standard
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	7, 02	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	Kotłownia lokalna
Forma własności	Własność	Internet	TAK
Typ garażu	Pod budynkiem	Typ parkingu	Ogólnodostępny
Balkon	TAK	Powierzchnia balkonu	7.02 m²



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**