

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 1 000,00 m²,
Koszalin, Łabusz
Cena **130 000** zł



Proponujemy Państwu kompleks działek budowlanych zlokalizowanych w cichej i spokojnej dzielnicy **Koszalina - Łabusz**, znajdujące się zaledwie kilkaset metrów od jeziora Jamno, a tym samym w bliskim sąsiedztwie naszego pięknego Bałtyku.

Aktualnie dostępne są trzy działki o numerze **110/15, 110/16 i 110/17**. Każda o powierzchni **10 arów**. Ogromnym atutem jest obowiązujący na tym terenie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym działki te przeznaczone są pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą**.

Teren równy, płaski, z korzystnymi warunkami geologicznymi.

W ewidencji gruntów i budynków oznaczony jako grunty orne klasy IVa.



Do działek przypisany jest **udział w drodze wewnętrznej**.

Kompleks położony jest w sąsiedztwie drogi o nawierzchni utwardzonej.

Media:

- brak sieci kanalizacyjnej – szambo lub przydomowa oczyszczalnia
- brak sieci wodociągowej – własne ujęcie wody (studnia)
- sieć gazowa – w drodze wewnętrznej
- sieć energetyczna – w drodze wewnętrznej.

Jest to idealna propozycja skierowana dla osób ceniących piękno przyrody, które pragną posiadać własną wyjątkową działkę w kameralnym otoczeniu.



Symbol	69042	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	130 000, 00 PLN
Cena za m2	130, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	m. Koszalin
Gmina	m. Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Łabusz	Ulica	Wikingów
Okolica	Jezioro, Pas nadmorski	Powierzchnia całkowita	1 000, 00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)
Podłączony wodociąg	NIE	Podłączona kanalizacja	NIE



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604509109
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**