ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 000,00 m^2,

Koszalin, Łabusz

Cena **130 000** zł











Proponujemy Państwu kompleks działek budowlanych zlokalizowanych w cichej i spokojnej dzielnicy **Koszalina – Łabusz**, znajdujące się zaledwie kilkaset metrów od jeziora Jamno, a tym samym w bliskim sąsiedztwie naszego pięknego Bałtyku.
Aktualnie dostępne są trzy działki o numerze **110/15, 110/16 i 110/17**. Każda o powierzchni **10 arów**.
Ogromnym atutem jest obowiązujący na tym terenie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym działki te przeznaczone są pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.**
Teren równy, płaski, z korzystnymi warunkami geologicznymi.
W ewidencji gruntów i budynków oznaczony jako grunty orne klasy IVa.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Do działek przypisany jest **udział w drodze wewnętrznej**.
Kompleks położony jest w sąsiedztwie drogi o nawierzchni utwardzonej.
Media:
- brak sieci kanalizacyjnej – szambo lub przydomowa oczyszczalnia
- brak sieci wodociągowej – własne ujęcie wody (studnia)
- sieć gazowa – w drodze wewnętrznej
- sieć energetyczna – w drodze wewnętrznej.

Jest to idealna propozycja skierowana dla osób ceniących piękno przyrody, które pragną posiadać własną wyjątkową działkę w kameralnym otoczeniu.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	**69042**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**130 000, 00 PLN**
Cena za m2	**130, 00 PLN**	Kraj	**Polska**
Województwo	**Zachodniopomorskie**	Powiat	**m. Koszalin**
Gmina	**m. Koszalin**	Miejscowość	**Koszalin**
Dzielnica - osiedle	**Łabusz**	Ulica	**Wikingów**
Okolica	**Jezioro, Pas nadmorski**	Powierzchnia całkowita	**1 000, 00 m²**
Rodzaj działki	**Działka**	Forma własności działki	**(Nieznany)**
Podłączony wodociąg	**NIE**	Podłączona kanalizacja	**NIE**

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**