ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 3 000,00 m^2,

Koszalin, Łabusz

Cena **330 000** zł











Przedstawiamy Państwu działki budowlane położone w cichej i spokojnej dzielnicy **Koszalina – Łabusz**. Nieruchomości znajdują się zaledwie kilkaset metrów od jeziora Jamno, a tym samym w bliskim sąsiedztwie naszego pięknego Bałtyku.
Ogromnym atutem jest obowiązujący na tym terenie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w którym działki te przeznaczone są pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.**
Działki numer **110/9, 110/10 i 110/11** każda o powierzchni **3000 m^2**. Istnieje możliwość podziału działek na mniejsze.
Teren równy, płaski, z korzystnymi warunkami geologicznymi.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

W ewidencji gruntów i budynków działka 110/9 i 110/11 oznaczona jako grunty orne klasy IVa, natomiast działka 110/10 jako grunty orne klasy IVa i klasy V.
Do działek przypisany jest **udział w drodze wewnętrznej**.
Media:
- brak sieci kanalizacyjnej – szambo lub przydomowa oczyszczalnia
- brak sieci wodociągowej – własne ujęcie wody (studnia)
- sieć gazowa – na początku drogi wewnętrznej
- sieć energetyczna – na początku drogi wewnętrznej.

Jest to idealna propozycja skierowana dla osób ceniących piękno przyrody, które pragną posiadać własną wyjątkową działkę w kameralnym otoczeniu.

Kupując działkę chciałbyś ją od razu podzielić?? Świetnie się składa. Świadczymy również usługi geodezyjne.

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	**69043**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**oferta aktualna**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**330 000, 00 PLN**
Cena za m2	**110, 00 PLN**	Kraj	**Polska**
Województwo	**Zachodniopomorskie**	Powiat	**m. Koszalin**
Gmina	**m. Koszalin**	Miejscowość	**Koszalin**
Dzielnica - osiedle	**Łabusz**	Ulica	**Wikingów**
Okolica	**Jezioro**	Powierzchnia całkowita	**3 000, 00 m²**
Rodzaj działki	**Działka**	Forma własności działki	**(Nieznany)**

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Karolina Ilecka
POŚREDNIK W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604509109
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**