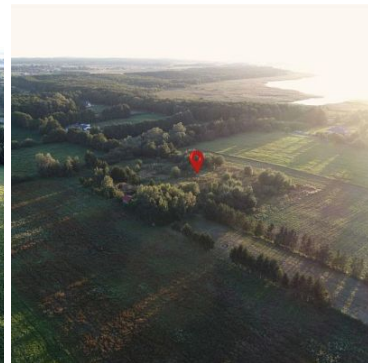


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 10 504,00 m²,
Koszalin, Łabusz
Cena **600 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży pięknej i dużej działki, położonej w cichej, spokojnej dzielnicy **Koszalina** jaką jest **Łabusz**.

Nieruchomość znajduje się zaledwie pięćset metrów od jeziora Jamno, a tym samym dość blisko sąsiaduje z morzem Bałtyckim.

Ogromnym atutem jest obowiązujący na tym terenie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XIII/155/2025), w którym działki te przeznaczone są pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą**.

Działka o łącznej powierzchni **10504 m²**. Istnieje możliwość podziału działki na mniejsze.

W ewidencji gruntów i budynków oznaczona jako grunty orne klasy IVa, IVb oraz pastwisko klasy IV.



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Dojazd do działki **drogą gminną**. Wszystkie media znajdują się w ulicy Starowiejskiej w odległości ok. 100 metrów od granicy działki.

To idealna propozycja skierowana dla osób, które chcą zainwestować swój kapitał w rozwojowej dzielnicy Koszalina.

Kupując działkę chciałbyś ją podzielić? Pomożemy. Oprócz pośrednictwa w obrocie nieruchomościami świadczymy również usługi geodezyjne. Polecamy się.



Symbol	69049	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	600 000, 00 PLN
Cena za m2	57, 12 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	m. Koszalin
Gmina	m. Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Łabusz	Ulica	Łabusz
Okolica	Jezioro	Powierzchnia całkowita	10 504, 00 m²
Rodzaj działki	Działka	Forma własności działki	(Nieznany)



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**