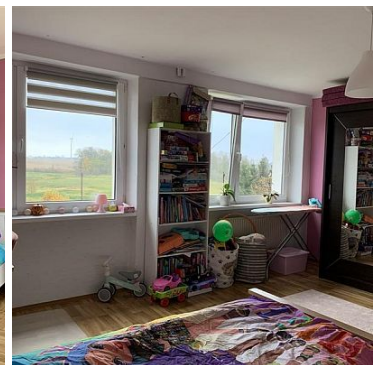
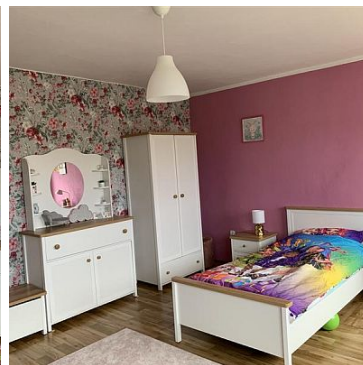


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 59,50 m²,
Parnowo, .

Cena **189 000** zł



REZERWACJA

Lokal mieszkalny znajdujący się w Parnowie - 11 km od Koszalina znajdujący się w budynku mieszkalnym 12-rodzinnym, 3 kondygnacyjnym.

Mieszkanie słoneczne, środkowe, dwustronne z loggią, na pierwszym piętrze oraz przynależnym pomieszczeniem gospodarczym na terenie posesji.

Nieruchomość o pow. 59,50m² składa się z 2 pokoi o pow. 20,3 m² oraz 17,7m² , kuchni, łazienki, wc, korytarza.

Kuchnia o pow. 11,9m² - jasna, z oknem, na podłogach wykładzina PCV, ściany - częściowo

pomalowane, częściowo z okleiną.

Łazienka o pow. 3,5m² z oknem, wanną i umywalką. Wc osobno.

Korytarz o pow. 5,2m², funkcjonalny rozkład pomieszczeń - wejście do każdego pokoju i pozostałych części mieszkania z korytarza.

Okna - PCV, wystawa okien - pn-pd

Ogrzewanie - gazowe, piec 2 funkcyjny. Ciepła woda podgrzewania z pieca gazowego.

Opłaty - czynsz do wspólnoty mieszkaniowej ok 350 zł/m-c (w tym zaliczki na wodę, fundusz remontowy, opłata zarządcy, inne) + energia, gaz wg zużycia, śmieci ok 37 zł/1os. + podatek od nieruchomości ok 150 zł /rok

Do mieszkania przynależy piwnica o pow. 9,8m² oraz **pomieszczenie gospodarcze** o pow. 24,8m² w budynku segmentowym, gospodarczym.

Parnowo położone jest w urokliwej, malowniczej okolicy, idealne dla osób szukających spokoju, ciszy, bliskości z naturą, zaledwie 3,7km od Biesiekierza, 11 km do Koszalina, **16 km nad morze** - do Mielna, 20 km od Białogardu, 38 km do Kołobrzegu.

W najbliższej okolicy przystanek, kościół, Jezioro Parnowskie ok 500m, baza noclegowa - Pałac Parkowy Parnowo z licznymi atrakcjami dla Gości m.in. stadniną koni.

Oglądanie mieszkania po wcześniejszym umówieniu z Pośrednikiem.

Lic. zaw. 3240



Symbol	0801983	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	189 000, 00 PLN
Cena za m2	3 176, 47 PLN	Czynsz ofertowy	350, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Biesiekierz
Miejscowość	Parnowo	Dzielnica - osiedle	.
Ulica	Parnowo	Okolica	Jezioro, Las, Tereny rekreacyjne
Powierzchnia całkowita	59, 50 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Rok budowy	1982	Standard	Do odświeżenia
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Ogrzewanie	Gazowe	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Internet	TAK
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Ogólnodostępny



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**