

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 63,30 m²,
Koszalin, Nowobramskie
Cena **2 200** zł



OFERTA WIELOKROTNEGO OFEROWANIA. Lokal w ciągu lokali w kamienicy, po remoncie, przy ul. Kaszubskiej w dobrym miejscu handlowym na parterze. Lokal składa się z czterech pomieszczeń, co stanowi sala sprzedaży, zaplecze, sanitariaty plus korytarz. (Możliwość dostawy towaru z tyłu budynku od ul. Dzieci Wrzeńskich - mała rampa, drzwi z kratą). Z przodu od ul. Kaszubskiej okna z witrynami, wcześniej sklep mięsny. W lokalu na ścianach i podłogach kafelki. Istnieje możliwość powieszenia baneru/neonu reklamowego firmy.(kontynuacja). Lokal pokazuje właściciel-kontakt przez pośrednika. Do stawki 2200 zł należy doliczyć opłaty administracyjne w kwocie 260 zł + media. Do kwoty należy doliczyć VAT. Ogrzewanie gazowe. Wydanie lokalu po wpłaceniu kaucji i podpisaniu umowy najmu. Licencja zawodowa pośrednika odpowiedzialnego za ofertę 45. Właściciel chętnie wynajmie lokal na usługi lub handel, z wykluczeniem gastronomii.



Symbol	100340	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 200, 00 PLN
Cena za m2	34, 76 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszaliński
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Dzielnica - osiedle	Nowobramskie	Ulica	Kaszubska
Powierzchnia całkowita	63, 30 m²	Forma własności działki	Użytk. wieczyste
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	Lokal użytkowy	Standard	Bardzo dobry
Liczba WC	1	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**