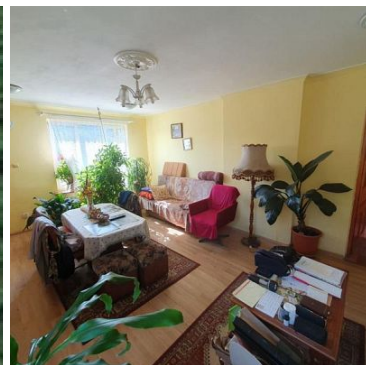


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 280,00 m², pow. działki: 6 100,00 m²,

Świeszyno, Świeszyno

Cena **1 200 000** zł



****Oferta Nieruchomości****

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą wiejskiej posiadłości w miejscowości Świeszyno, dzielnica Krokowo 11, zlokalizowanej 8 km od Koszalina. (54°07'14"N 16°09'43"E)

Ta urocza nieruchomość oferuje wiele możliwości, dzięki swojemu wyjątkowemu położeniu i częściom składowym. Cena ofertowa nieruchomości wynosi 1 200 000 zł brutto

****Opis Nieruchomości****

- **Typ**: Wiejska posiadłość z domem, lasem, rzeczką i dużym ogrodem
- **Powierzchnia całkowita domu**: 280 m²
- **Powierzchnia całkowita działki**: 6100 m²
- **Rok budowy**: 2000
- **Konstrukcja budynku**: Suporeks + cegła + izolacja styropianowa (10 cm)
- **Stan zaawansowania budynku**: Wykończony
- **Ilość kondygnacji**: 3
- **Ilość pokoi**: 7
- **Ilość łazienek**: 3
- **Ogrzewanie**: C.O. węglowe i C.O. gazowe
- **Źródło C.W.**: Gazowy 2-biegowy
- **Okna**: PCV
- **Instalacje w domu**: 220/380 V
- **Dostępne sieci**: Kanalizacja, sanitarna, wodociąg komunalny, energia elektryczna, gaz
- **Ukształtowanie terenu**: Płaskie
- **Udział w działce**: Całość
- **Zagospodarowanie działki**: Krzewy, drzewa, nasadzenia, stare drzewa
- **Ogrodzenie nieruchomości**: Całkowite
- **Droga dojazdowa**: Asfaltowa

Dodatkowe Udogodnienia

- **Balkon**
- **Loggia**
- **Garaż dwustanowiskowy**
- **Warsztat**
- **Budynek gospodarczy**
- **Letnia kuchnia z wędzarką**

Możliwe Przeznaczenie

- Mieszkalne
- Handlowo-usługowe
- Agroturystyka

Okolica

W promieniu 0,5 km znajdują się:

- Przedszkole
- Kościół
- Sklep spożywczy Żabka
- Apteka
- Poczta
- Przystanek autobusowy

Szczegółowy Opis Budynku

- Materiał ścian: Suporeks



- Stropy: Wylewane
- Pokrycie dachu: Dachówka ceramiczna

****Numer Księgi Wieczystej****

KW 37977, KO1K/00037977/1

Nie przegap tej wyjątkowej okazji, aby stać się właścicielem tej urokliwej wiejskiej posiadłości z licznymi udogodnieniami. Skontaktuj się z nami już dziś, aby umówić się na obejrzenie nieruchomości!

792 763 241

#WiejskaPosiadłość #Nieruchomość #DomNaSprzedaż #Działka #Mieszkanie #Świeszyno #Krokowo
#OfertaNieruchomości #RynekNieruchomości #Agroturystyka #WyjątkowaOferta #Ogród #Balkon #Garaż
#ZakupNieruchomości #NieruchomośćMarzeń #DomWŚwietnymStanie #InwestycjaNieruchomościowa
#NieruchomośćNaSprzedaż #KomfortowyDom #RodzinnyDom #PięknyOgród #NieruchomośćNaWsi
#PłaskiTeren #OazaSpokoju #Inwestycja



Symbol	1001363	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 200 000, 00 PLN	Cena za m2	4 285, 71 PLN
Powiat	koszaliński	Gmina	Świeszyno
Miejscowość	Świeszyno	Dzielnica - osiedle	Świeszyno
Ulica	Krokowo	Powierzchnia całkowita	280, 00 m²
Powierzchnia działki	6 100, 00 m²	Forma własności działki	Własność
Rodzaj domu	Dom wolno stojący	Rok budowy	2000
Standard	Do adaptacji	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	7	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz	TAK
Podłączony wodociąg	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK
Typ garażu	2 miejsca w hali garażowej		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**