

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 51,19 m²,

Darłowo

Cena **859 992 zł**



Apartament, 51 m2 w apartamentowcu położonym tuż przy plaży w nadmorskiej miejscowości Darłowo. Jest to nowoczesny obiekt, zaprojektowany tak, aby z jak największej ilości pokoi było widać morze lub piaszczystą plażę.

Budynek ze 102 apartamentami o metrażach od **27 m2 do 51 m2 na 8 kondygnacjach** usytuowany na pięknej działce tuż za wydumą. Piękna, piaszczysta plaża jest na wyciągnięcie ręki. Do dyspozycji mamy **duży, ponad 10 metrowy balkon.**

Nowoczesny układ oraz najwyższej jakości materiały pozwolą cieszyć się przepięknym widokiem na morze o każdej porze roku.



Zakup apartamentu to również okazja inwestycyjna. Możliwe jest zawarcie **umowy inwestorskiej** z firmą która specjalizuje się w wynajmie apartamentów w kilku miejscowościach nadmorskich. Spodziewany zysk to około **8 % w skali roku**.

Darłowo to miasto z bogatą historią i równie obiecującymi perspektywami. W okresie lata rozkwita bo jest jednym z ulubionym miejsc nad polskim morzem ale i poza sezonem roztacza swój urok. Wtulone miasteczko w ujście **Wieprzy**, z latarnią morską, portem hadlowym i rybackim emanuje nadmorskim klimatem.

Warto nadmienić, że miasto Darłowo jest jednym z miast królewskich. Tu w W 1382 w Darłowie urodził się późniejszy Eryk III - król Norwegii i król Danii Eryk VII oraz król Szwecji. Po detronizacji kolejno ze wszystkich tronów, wrócił do Darłowa i zaczął rozbudowywać miasto. Tu spoczął a jego grób można odwiedzić po dzień dzisiejszy. Kolejnym władcą zasłużonym dla Darłowa i całego [Pomorza Zachodniego](#) był Bogusław X Wielki, który zjednoczył region w jedno księstwo ze stolicą w Szczecinie.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825



Symbol	4402712	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	859 992, 00 PLN
Cena za m2	16 800, 00 PLN	Czynsz ofertowy	1, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	sławieński	Gmina	Darłowo
Miejscowość	Darłowo	Ulica	Darłowko
Powierzchnia całkowita	51, 19 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2022	Standard	Deweloperski
Typ kuchni	Aneks kuchenny	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter [wliczając parter]	8	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Balkon	TAK
Powierzchnia balkonu	10.00 m²		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**