

## LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 24,00 m<sup>2</sup>,  
Koszalin, Śródmieście

Cena **2 000** zł



Prowadzisz działalność i szukasz lokalu? Zapoznaj się z ofertą

Do wynajęcia lokal z dużymi witrynami położony na parterze przy ul. Połtawskiej.

Dobra komunikacja i ruch pieszcy sprawia iż to miejsce idealnie nadaje się pod salon kosmetyczny, fryzjerski, lub inną działalność wykorzystującą dużą witrynę przy ruchliwej ulicy, możliwości jest tu wiele.

Powierzchnia nieruchomości to 24 m<sup>2</sup> składają się na nią dwie sale sprzedażowe oraz wc.

**Koszt najmu to 2000 zł + VAT do podanej kwoty należy doliczyć wodę oraz prąd.**

Zainteresowała Cię oferta umów się na prezentację.



Symbol	<b>300549</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>2 000, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>83, 33 PLN</b>	Kraj	<b>Polska</b>
Województwo	<b>Zachodniopomorskie</b>	Powiat	<b>Koszalin</b>
Gmina	<b>Koszalin</b>	Miejscowość	<b>Koszalin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Śródmieście</b>	Ulica	<b>Półczyńska</b>
Powierzchnia całkowita	<b>24, 00 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>(Nieznany)</b>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	<b>Lokal użytkowy</b>	Rodzaj budynku	<b>Biurowiec</b>
Rok budowy	<b>2008</b>	Standard	<b>Bardzo dobry</b>
Parter	<b>TAK</b>	Liczba pięter [wliczając parter]	<b>2</b>
Umeblowanie	<b>BRAK</b>	Ogrzewanie	<b>C.o. miejskie</b>
Forma własności	<b>Własność</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>	Internet	<b>TAK</b>
Typ garażu	<b>Brak garażu</b>	Typ parkingu	<b>Ogólnodostępny</b>
Pomieszczenie gospodarcze	<b>TAK</b>		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki  
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109  
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**