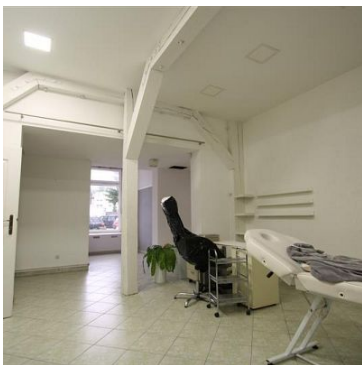


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 156,00 m<sup>2</sup>,  
Koszalin, Osiedle Morskie  
Cena **3 500** zł



**Lokal biurowo-usługowy 156 m2 do wynajęcia.**

Lokal w strefie przemysłowo - usługowej Koszalina. Lokal po gruntownym remoncie. Łatwy dojazd do obwodnicy Koszalina sprawia, że łatwo się stąd przemieścić zarówno na trasę wyjazdową z Koszalina w kierunku Szczecina i Kołobrzegu oraz do Mielna. Przejazd samochodem do centrum Koszalina zabiera ok. 5 min. czasu. Idealne miejsce na siedzibę firmy, handel internetowy usługi. Przed budynkiem jest dostępnych kilka miejsc parkingowych. Lokal ogrzewany.

Lokal dostępny od września 2022 r.

Zlecenie prowadzone pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825



Symbol	<b>4402252</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>oferta aktualna</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena	<b>3 500, 00 PLN</b>
Cena za m2	<b>22, 44 PLN</b>	Kraj	<b>Polska</b>
Województwo	<b>Zachodniopomorskie</b>	Powiat	<b>Koszalin</b>
Gmina	<b>Koszalin</b>	Miejscowość	<b>Koszalin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Osiedle Morskie</b>	Ulica	<b>Osiedle Morskie</b>
Powierzchnia całkowita	<b>156, 00 m<sup>2</sup></b>	Forma własności działki	<b>(Nieznany)</b>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	<b>Lokal użytkowy</b>	Parter	<b>TAK</b>
Forma własności	<b>Własność</b>	Energia elektryczna	<b>TAK</b>
Podłączony gaz	<b>TAK</b>	Podłączony wodociąg	<b>TAK</b>
Podłączona kanalizacja	<b>TAK</b>		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI  
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7  
tel. 94 344 55 15  
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka  
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604509109  
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**