ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1 151,00 m^2,

Stare Bielice

Cena **138 120** zł











Działka budowlana w Starych Bielicach, położona w cichej i spokojnej okolicy na ulicy Lipowej (wjazd od ulicy Platanowej)
Dojazd do działki drogą nieutwardzoną (droga prywatna, udział w drodze).
Sąsiednie działki niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną wolnostojącą (możliwość zakupienia sąsiadujących działek).
Działka objęta decyzją o warunkach zabudowy wydaną w 2021 roku dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego wolnostojącego:
- wskaźnik zabudowy - max 30% powierzchni działki
- wysokość zabudowy do 9,5 m npt

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

- szerokość elewacji frontowej do 21m
Budynek może posiadać dach płaski lub spadzisty o kącie nachylenia od 15° do 45°

Media:
W drodze przy granicy działki znajduje się gaz, prąd w odległości 50 metrów, woda oraz kanalizacja w ulicy Platanowej (około 200 metrów).

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Symbol	**4402601**	Rodzaj nieruchomości	**DZIAŁKA**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Cena	**138 120, 00 PLN**
Cena za m2	**120, 00 PLN**	Kraj	**Polska**
Województwo	**Zachodniopomorskie**	Powiat	**Koszaliński**
Gmina	**Biesiekierz**	Miejscowość	**Stare Bielice**
Ulica	**Lipowa**	Powierzchnia działki	**1 151, 00 m^2**
Rodzaj działki	**Działka**	Forma własności działki	**Własność**

ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**