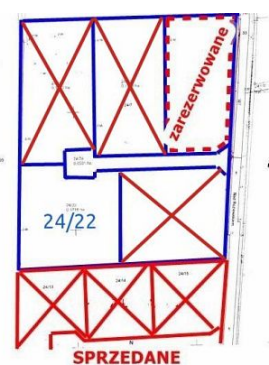


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 1 716,00 m²,

Sarbinowo, Sarbinowo

Cena **581 724** zł



Szukasz idealnego miejsca nad morzem lub na swój biznes? Sarbinowo spełni Twoje marzenia!

Oferujemy atrakcyjną działkę budowlaną w Sarbinowie, zaledwie 800 metrów od morza. To idealne miejsce na Twój dom lub działalność gospodarczą.

Lokalizacja: Sarbinowo, ul. Nad Rozlewiskiem

Odległość od morza: 800 metrów

Nr działki: 24/22

Powierzchnia działki: 1716 m²



Cena całkowita: 581 724,00 zł (brutto)

Cena za 1 m²: 339,00 zł (brutto)

Udział w drodze dojazdowej wewnętrznej nr 24/24 (pow. 501 m²) w cenie działki

Uzbrojenie: W sąsiedztwie tej działki jest realizowana inicjatywa uzbrajania tych i sąsiednich działek w sieć kanalizacyjną i wodną. Właściciel działki podjął również starania o zrealizowanie budowy sieci gazowej ze środków przyznanych na ten cel przez UE. Szczegóły tych przedsięwzięć dla konkretnie zainteresowanych udziela właściciel.

Uwaga: W kompleksie obok tej działki są już prowadzone prace budowlane.

Sarbinowo to malownicza nadmorska miejscowość słynąca z urokliwego klimatu i promenady nad morzem. Tutaj znajdziesz liczne kawiarnie, bary, hotele i pensjonaty.

Działka objęta MPZP - tereny zabudowy mieszkalno-usługowej.

Dojazd: Jadąc od asfaltowej ul. Południowej w Sarbinowie do działki jest około 350 m. Przedłużenie ulicy Nad Rozlewiskiem prowadzi bezpośrednio do Traktu Nadmorskiego Gąski i Mścicie do drogi S6.

Prezentacja wideo: <https://youtu.be/nsaYRbroXHo?si=5yyOkjLQi46Wak9m>

Zapraszamy na prezentację nieruchomości po wcześniejszym kontakcie telefonicznym z naszymi Pośrednikami odpowiedzialnymi zawodowo za ofertę, nr lic. zaw. 45 lub 21167.

Odkryj potencjał Sarbinowa i zrealizuj swoje marzenia nad morzem!

#Sarbinowo #DziałkaNaMorzem #DziałkaBudowlana #NadMorzem #Marzenia #DziałalnośćGospodarcza #PotencjałInwestycyjny #MPZP #PośrednikNieruchomości #PrezentacjaNieruchomości



Symbol	1001332	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	581 724, 00 PLN
Cena za m2	339, 00 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Mielno	Miejscowość	Sarbinowo
Dzielnica - osiedle	Sarbinowo	Ulica	Nad Rozlewiskiem
Okolica	Pas nadmorski	Powierzchnia całkowita	1 716, 00 m²
Rodzaj działki	Działka pod bud. 1-rodz.	Forma własności działki	(Nieznany)



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROTCIE NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**