

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m<sup>2</sup>,  
Ustronie Morskie, Apartamenty Słoneczne

Cena **314 723** zł



Apartament w Ustroniu Morskim.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nowego, atrakcyjnego kompleksu apartamentów w przepięknej, malowniczej nadmorskiej miejscowości Ustroniu Morskim.

Planowana inwestycja zakłada budowę dwóch bliźniaczych budynków, w każdym przewidziano 21 apartamentów ( po 7 na każdej kondygnacji) o powierzchni od 26 do 47 mkw.

Można zakupić taki apartament pod inwestycję, wówczas firma służy profesjonalną pomocą przy obsłudze

wynajmu, istnieje także możliwość umeblowania pomieszczeń.

Każde mieszkanie wyposażone będzie w okna firmy VETREX, wideodomofon, w budynkach znajdować się będzie nowoczesna kotłownia gazowa, dodatkowym atutem będzie ogrzewanie podłogowe, akustyczne drzwi wejściowe, oraz zapewnione miejsce postojowe dla każdego lokalu dodatkowo płatne 10 000 zł plus 23% VAT.

Jeśli Drogi Kliencie zdecydujesz się na większe mieszkanie na tym etapie można połączyć dwa lokale.

Budynki będą ocieplone 15 cm styropianem plus tynk silikatowy, na osiedlu ma znajdować się 16 kamer do monitoringu

z rejestratorem i podglądem w komputerze, lub telewizorze.

Kompleks posadowiony jest w bardzo bliskiej odległości od plaży.

**Ta oferta dotyczy mieszkania o powierzchni 41,63 mkw usytuowanego na parterze, składającego się z salonu z aneksem kuchennym, pokoju, łazienki i tarasu o powierzchni 10,78 mkw.**

**To lokal mieszkalny podana cena zawiera VAT 8%, żeby nabyć tą nieruchomość można wystąpić o kredyt hipoteczny.**

Gościnnie zapraszamy Państwa na prezentację tylko z Pośrednikiem nr lic. 14825.

Symbol	4402261	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	314 723 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	7 560 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Kolobrzescki
Gmina	Ustronie Morskie	Miejscowość	Ustronie Morskie
Dzielnica	Apartamenty Słoneczne	Ulica	Polna
Pow. całkowita	42 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Apartamentowiec
Rok budowy	2020	Standard	Bardzo dobry
Typ kuchni	Aneks kuchenny	Liczba łazienek	1
Powierzchnia łazienek	4, 06	Liczba pokoi	2
Piętro	parter	Liczba pięter	2
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	Gazowe
Forma własności	Własność	Winda w nieruchomości	JEST
Internet	NIE MA	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Miejsce parkingowe	Pow. balkonu	10.78 m <sup>2</sup>
Taras	JEST		



Joanna Urban

602 233 265  
kredyt@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**