

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 30 m<sup>2</sup>,  
Ustronie Morskie, Apartamenty Słoneczne

Cena **224 532** zł



Apartament w Ustroniu Morskim.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nowego, atrakcyjnego kompleksu apartamentów w przepięknej, malowniczej nadmorskiej miejscowości Ustroniu Morskim.

Planowana inwestycja zakłada budowę dwóch bliźniaczych budynków, w każdym przewidziano 21 apartamentów ( po 7 na każdej kondygnacji) o powierzchni od 26 do 47 mkw.

Można zakupić taki apartament pod inwestycję, wówczas firma służy profesjonalną pomocą przy obsłudze

wynajmu,  
istnieje także możliwość umeblowania pomieszczeń.  
Każde mieszkanie wyposażone będzie w okna firmy VETREX , wideodomofon, w budynkach znajdować się będzie nowoczesna kotłownia gazowa,  
dodatkowym atutem będzie ogrzewanie podłogowe, akustyczne drzwi wejściowe, oraz zapewnione miejsce postojowe dla każdego lokalu dodatkowo płatne 10 000 zł plus 23% VAT.  
Jeśli Drogi Kliencie zdecydujesz się na większe mieszkanie na tym etapie można połączyć dwa lokale.  
Budynki będą ocieplone 15 cm styropianem plus tynk silikatowy, na osiedlu ma znajdować się 16 kamer do monitoringu z rejestratorem i podglądem w komputerze, lub telewizorze.  
Kompleks posadowiony jest w bardzo bliskiej odległości od plaży.

**Ta oferta dotyczy mieszkania o powierzchni 29,70 mkw usytuowanego na parterze, składającego się z salonu z aneksem kuchennym, łazienki i tarasu o powierzchni 11,09 mkw.**

**To lokal mieszkalny podana cena zawiera VAT 8%, żeby nabyć tą nieruchomość można wystąpić o kredyt hipoteczny.**

Gorąco zapraszamy Państwa na prezentację tylko z Pośrednikiem nr lic. 14825.

Symbol	4402258	Typ nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	224 532 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	7 560 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Kolobrzesci
Gmina	Ustronie Morskie	Miejscowość	Ustronie Morskie
Dzielnica	Apartamenty Słoneczne	Ulica	Polna
Pow. całkowita	30 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rok budowy	2020
Standard	Bardzo dobry	Typ kuchni	Aneks kuchenny
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 88
Liczba pokoi	1	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	Gazowe	Forma własności	Własność
Winda w nieruchomości	JEST	Internet	NIE MA
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Miejsce parkingowe

Pow. balkonu

11.09 m<sup>2</sup>

Taras

JEST

---



Joanna Urban

602 233 265  
kredyt@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**