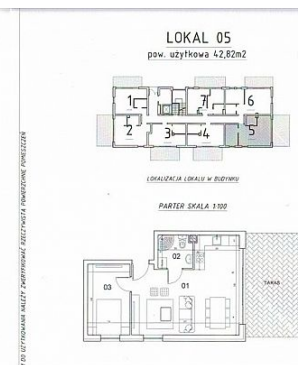


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m<sup>2</sup>,  
Ustronie Morskie, Apartamenty Słoneczne

Cena **323 719** zł



Apartament w Ustroniu Morskim.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą nowego, atrakcyjnego kompleksu apartamentów w przepięknej, malowniczej nadmorskiej miejscowości Ustroniu Morskim.

Planowana inwestycja zakłada budowę dwóch bliźniaczych budynków, w każdym przewidziano 21 apartamentów ( po 7 na każdej kondygnacji) o powierzchni od 26 do 47 mkw.

Można zakupić taki apartament pod inwestycję, wówczas firma służy profesjonalną pomocą przy obsłudze

wynajmu, istnieje także możliwość umeblowania pomieszczeń.

Każde mieszkanie wyposażone będzie w okna firmy VETREX, wideodomofon, w budynkach znajdować się będzie nowoczesna kotłownia gazowa,

dotychczasowym atutem będzie ogrzewanie podłogowe, akustyczne drzwi wejściowe, oraz zapewnione miejsce postojowe dla każdego

lokalu dodatkowo płatne 10 000 zł plus 23% VAT.

Jeśli Drogi Kliencie zdecydujesz się na większe mieszkanie na tym etapie można połączyć dwa lokale.

Budynki będą ocieplone 15 cm styropianem plus tynk silikatowy, na osiedlu ma znajdować się 16 kamer do monitoringu

z rejestratorem i podglądem w komputerze, lub telewizorze.

Kompleks posadowiony jest w bardzo bliskiej odległości od plaży.

**Ta oferta dotyczy mieszkania o powierzchni 42,82 mkw usytuowanego na parterze, składającego się z salonu z aneksem kuchennym, pokoju, łazienki i tarasu o powierzchni 15,52 mkw.**

**To lokal mieszkalny podana cena zawiera VAT 8%, żeby nabyć tą nieruchomość można wystąpić o kredyt hipoteczny.**

Goście zapraszamy Państwa na prezentację tylko z Pośrednikiem nr lic. 14825.

|                        |                       |                         |                    |
|------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                 | 4402260               | Typ nieruchomości       | MIESZKANIE         |
| Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ              | Status                  | AKTUALNA           |
| Rodzaj rynku           | PIERWOTNY             | Cena                    | 323 719 PLN        |
| Cena za m <sup>2</sup> | 7 560 PLN             | Kraj                    | Polska             |
| Województwo            | Zachodniopomorskie    | Powiat                  | Kolobrzeski        |
| Gmina                  | Ustronie Morskie      | Miejscowość             | Ustronie Morskie   |
| Dzielnica              | Apartamenty Słoneczne | Ulica                   | Polna              |
| Pow. całkowita         | 43 m <sup>2</sup>     | Forma własności działki | (Nieznany)         |
| Rodzaj mieszkania      | Mieszkanie            | Rok budowy              | 2020               |
| Standard               | Bardzo dobry          | Typ kuchni              | Aneks kuchenny     |
| Liczba łazienek        | 1                     | Powierzchnia łazienek   | 4, 00              |
| Liczba pokoi           | 2                     | Piętro                  | parter             |
| Liczba pięter          | 2                     | Ilość poziomów          | 1                  |
| Ogrzewanie             | Gazowe                | Forma własności         | Własność           |
| Winda w nieruchomości  | JEST                  | Internet                | NIE MA             |
| Typ garażu             | Brak garażu           | Typ parkingu            | Miejsce parkingowe |
| Pow. balkonu           | 15.52 m <sup>2</sup>  | Taras                   | JEST               |



Joanna Urban

602 233 265  
kredyt@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **[www.ilecki.pl](http://www.ilecki.pl)**