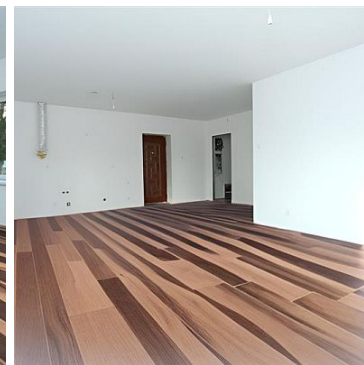
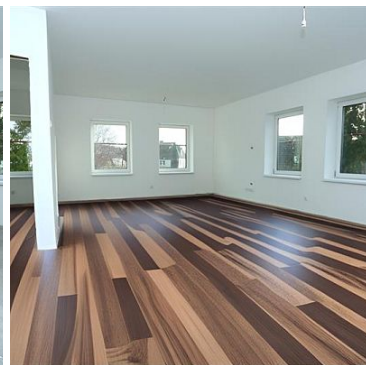


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 62,97 m²,

Koszalin

Cena **429 000** zł



Jedyna taka oferta na osiedlu Rokosowo w Koszalinie: Ekologiczne, Tanie w Eksploatacji Mieszkanie na Osiedlu Rokosowo w Koszalinie. Idealne dla osób, które cenią sobie komfort, spokój oraz niskie koszty utrzymania.

To mieszkanie to wyjątkowa okazja dla osób ceniących ekonomię. Nie ponosisz opłat czynszowych – jedynymi kosztami są opłaty za media. To idealne rozwiązanie dla osób szukających oszczędności.

Mieszkanie na pierwszym piętrze o powierzchni 62,97 m² składające się z przestronnego i jasnego salonu z aneksem kuchennym, dużej sypialni, łazienki z wc oraz kotłowni.



Istnieje możliwość zrobienia trzeciego osobnego pokoju w mieszkaniu i umożliwia dostosowanie mieszkania do potrzeb przyszłego właściciela.

Ciesz się niskimi kosztami ogrzewania i ciepłej wody dzięki nowoczesnej pompie ciepła oraz zastosowaniu ogrzewania podłogowego. To ekologiczne rozwiązanie jest nie tylko przyjazne dla środowiska, ale także dla Twojego portfela. Rewelacyjna Lokalizacja: Mieszkanie znajduje się na spokojnym i prestiżowym Osiedlu Rokosowo w Koszalinie. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie spokój, a zarazem ceni sobie bliską odległość do Góry Chełmskiej, dobra komunikacja z resztą Koszalina.

Do Twojej dyspozycji jest miejsce parkingowe oraz kawałek ogródka przed budynkiem – idealne miejsca do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Kompleksowo Zmodernizowany Budynek: Mieszkanie znajduje się w budynku po generalnym remoncie. Nowa instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna oraz centralne ogrzewanie zasilane pompą ciepła zapewniają komfort i bezpieczeństwo. Dodatkowo, budynek został doskonale ocieplony (ściany zewnętrzne styropian, strop mieszkanie wełną mineralną), co przekłada się na niższe koszty utrzymania.

Spokojna i Kameralna Atmosfera: Mieszkanie znajduje się na pierwszym piętrze, a jedynym sąsiadem będzie właściciel mieszkania na parterze. To gwarantuje spokój i prywatność, rzadko spotykane w blokach mieszkalnych.

Nie przegap okazji, by zamieszkać w miejscu, które łączy wygodę, nowoczesność i ekonomię. Zapraszamy do odkrycia, jakie możliwości oferuje to wyjątkowe miejsce – umów się na osobiste spotkanie i pocuj się jak w domu!

Budynek w którym znajduje się mieszkanie jest w trakcie prac wykończeniowych, termin oddania mieszkania do użytkowania marzec 2024r.



Symbol	4402863	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	429 000, 00 PLN
Cena za m2	6 812, 77 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Pancerniaków	Powierzchnia całkowita	62, 97 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Dom dwurodzinny	Standard	Deweloperski
Typ kuchni	Aneks kuchenny	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	Pompy ciepła
Podpiwniczenie /piwnica	NIE PODPIWNICZONY	Forma własności	Własność
Typ garażu	Brak garażu	Typ parkingu	Miejsce parkingowe



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl



Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**