

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 53,10 m²,

Koszalin

Cena **360 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane w Koszalinie na osiedlu Śniadeckich. Prezentowana nieruchomość to przestronne, ciepłe i słoneczne mieszkanie o powierzchni **53,10 m²** w skład którego wchodzi:

- salon (wyjście na balkon)
- sypialnia
- kuchnia
- łazienka z WC
- przedpokój.

Pokoje widne, ustawne.

Kuchnia duża, widna, z oknem.

Nieruchomość położona jest na drugim piętrze w bloku mieszkalnym.



Ogrzewanie z sieci miejskiej. Jego koszt ujęty w czynszu.

Czynsz wynosi ok. 620 złotych plus dodatkowo woda, gaz i prąd wg zużycia.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Klatka schodowa wyremontowana, zadbane i czyste.

Parking ogólnodostępny.

Nieruchomość doskonale usytuowana pod względem infrastruktury. W bliskim otoczeniu poczta, przychodnia, kościół, apteki, supermarkety, centrum handlowe, szkoły, przedszkola, uczelnia wyższa.

Fantastyczna lokalizacja sprawia również, że możemy korzystać z uroków architektury krajobrazu, który jest na `wyciągnięcie ręki` (boiska, place zabaw, ścieżki rowerowe, góra Chełmska).

Idealny dostęp do komunikacji miejskiej (odległość do przystanku autobusowego niecałe 500 metrów).

Przemyśl!!! Przeanalizuj!! Zadzwoń!!Sprawdź!!Umów się na prezentację!!

Zapraszam!!



Symbol	69014	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	360 000, 00 PLN
Cena za m2	6 779, 66 PLN	Czynsz ofertowy	620, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	m. Koszalin
Miejscowość	Koszalin	Ulica	os. Śniadeckich
Okolica	Centrum handlowe, Kościół, Plac zabaw, Przedszkole, Przychodnia, Przystanek autobusowy, Szkoła podstawowa, Uczelnia, Ulica osiedlowa, Żłobek	Powierzchnia całkowita	53, 10 m²
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Rodzaj budynku	Blok mieszkalny	Standard	Do remontu
Typ kuchni	Oddzielna	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Ilość poziomów	1
Ogrzewanie	C.o. miejskie	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	Własność	Typ garażu	Brak garażu
Typ parkingu	Ogólnodostępny	Balkon	TAK



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Karolina Ilecka
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**