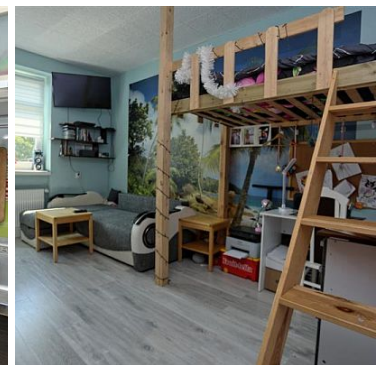


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 55,87 m²,

Sianów

Cena **270 000** zł



Przedstawiam trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 55,68 mkw w Sianowie, zlokalizowane przy ulicy Koszalińskiej. Ta wyjątkowa nieruchomość oferuje nie tylko przestronne wnętrza, ale także dodatkowe udogodnienia, takie jak działka, ogródek, komórka oraz niezależne wejście z boku budynku.

Mieszkanie zostało starannie zaprojektowane, aby zapewnić maksymalny komfort i wygodę mieszkańcom. Zostało przerobione z dwupokojowego na trzypokojowe.

Wnętrza mieszkania są idealne do aranżacji według własnych upodobań. Salon z łatwością pomieści wygodną strefę wypoczynkową oraz miejsce na rodzinne spotkania i przyjęcia. Kuchnia, przylegająca do



salonu, jest w pełni wyposażona, a jej funkcjonalny układ ułatwia codzienne przygotowywanie posiłków.

Mieszkanie posiada dwie przytulne sypialnie, w których można stworzyć swoją prywatną przestrzeń do odpoczynku. Jedna z sypialni może być także wykorzystana jako pokój dziecięcy lub gabinet, dostosowując się do indywidualnych potrzeb mieszkańców.

Dodatkowym atutem tej nieruchomości jest posiadanie działki. To idealne miejsce na relaks na świeżym powietrzu, organizację spotkań ze znajomymi lub uprawę roślin. Ogródek stanowi prawdziwy raj dla miłośników przyrody i możliwość cieszenia się prywatną przestrzenią na świeżym powietrzu.

Mieszkanie posiada również osobną komórkę, która zapewnia dodatkowe miejsce do przechowywania rzeczy codziennego użytku, takich jak narzędzia ogrodowe, rowery czy sprzęt sportowy. Niezależne wejście z boku budynku to kolejny atut tej nieruchomości, który zapewnia większą prywatność i niezależność. Dzięki temu mieszkańcy mają swobodę korzystania z wejścia bez konieczności przechodzenia przez wspólne klatki schodowe. Ta nieruchomość to idealna propozycja dla osób poszukujących spokojnego i komfortowego miejsca do zamieszkania, z dodatkowym atutem działki, komórki i niezależnego wejścia.

Licencja zawodowa n2 3081.



Symbol	0402010	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	270 000, 00 PLN
Cena za m2	4 832, 65 PLN	Czynsz ofertowy	275, 00 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	koszaliński	Gmina	Sianów
Miejscowość	Sianów	Ulica	Koszalińska
Powierzchnia całkowita	55, 87 m²	Forma własności działki	(Nieznany)
Rodzaj mieszkania	Mieszkanie	Rodzaj budynku	Kamienica
Standard	Do odświeżenia	Typ kuchni	Połączona z salonem
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Ilość poziomów	1	Forma własności	(Nieznany)
Typ parkingu	Ogólnodostępny		



ILECKI NIERUCHOMOŚCI
ul. Biskupa Czesława Domina 3/7
tel. 94 344 55 15
biuro@ilecki.pl

 Maciej Ilecki
POŚREDNIK W OBROcie NIERUCHOMOŚCIAMI

604 509 109
maciej@ilecki.pl

Więcej ofert na stronie **www.ilecki.pl**